

RADA MIEJSKA  
w Aleksandrowie Łódzkim

**Uchwała Nr XLI/294/94  
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim  
z dnia 25 maja 1994 roku**

**w sprawie: zakończenia likwidacji „ Państwowego Ośrodka Maszynowego w Rąbieniu  
w likwidacji „.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym ( Dz.U.Nr 16 poz. 95 z późn.zm.) i art. 49 ustawy z dnia 25 września 1981 roku o przedsiębiorstwach państwowych ( Dz.U.Nr 18 z 1991 roku poz. 80 z późniejszymi zmianami )

**Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Uznać za zlikwidowany „Państwowy Ośrodek Maszynowy w Rąbieniu „ z dniem 30 listopada 1993 roku „.

**§ 2.**

Przejąć mienie przedsiębiorstwa pozostałe po likwidacji ujęte w załączniku do n.n uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Aleksandrowa Łódzkiego.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Aleksandrowie Łódzkim**

*mgr Krzysztof Kozanecki*

Załącznik do uchwały Nr XLI/294/94  
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim  
z dnia 25 maja 1994 roku

Sprawozdanie finansowe  
z likwidacji POM-u w Rąbieniu

I. Majątek trwały wg ewidencji księgowej

|                                      |                   |                  |
|--------------------------------------|-------------------|------------------|
| -----                                |                   |                  |
| 1. Wartość brutto                    |                   |                  |
| Saldo na 1.10.1991                   | - 23.227.319      |                  |
| <u>Zwiększenia:</u>                  |                   |                  |
| Przyjęto z inwestycji                | - 152.669         |                  |
| <u>Zmniejszenia :</u>                |                   |                  |
| Sprzedaż                             | - 11.857.975      |                  |
| Likwidacja                           | - 448.429         |                  |
| Przekazano nieodpłatnie              | - 555.698         |                  |
| -----                                |                   |                  |
| Saldo na dzień 30.XI.93 r.,          | - 10.517.885      |                  |
| 2. wartość netto -                   | Na 1.X.91         | Na 30.XI.93 r    |
|                                      | -----             |                  |
|                                      | <u>12.192.232</u> | <u>7.132.349</u> |
| W tym:                               |                   |                  |
| Grunty i tereny                      | - 120.324         | 120.324          |
| Budynki i budowle                    | - 11.775.020      | 7.012.025        |
| Urządzenia techniczne                | - 293.790         |                  |
| maszyny i wyposażenie                |                   |                  |
| Środki transportu                    | - 3.098           |                  |
| 3. Majątek do przejęcia przez gminę: |                   |                  |
| -----                                |                   |                  |
| Wartość netto                        | - 7.012.025       |                  |
| Umorzenia                            | - 3.505.860       |                  |
| -----                                |                   |                  |
| Razem                                | - 10.517.885      |                  |

Na powyższą kwotę składają się  
Budowle:

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| 1. Droga                 | - 1.392.074 |
| 2. Zbiorniki p.pożarowy  | - 52.822    |
| 3. Oczyszczalnie ścieków | - 761.636   |
| 4. Sieć i przew.kanaliz. | - 371.300   |
| 5. Drogi wew.utwardz.    | - 418.106   |
| 6. Parking               | - 82.825    |

#### Budynki:

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Warsztat regen.wałów   | - 3.460.559 |
| Warsztat naprawczy     | - 1.031.828 |
| Budynek szkoły         | - 1.008.607 |
| Budynek mieszk.4-rodz. | - 224.744   |
| Budynek mieszk.4-rodz. | - 228.012   |
| Budynek „Willa”        | - 330.932   |
| Budynek 8 rodzinny     | - 721.751   |
| Budynek „ hotel „      | - 370.227   |

#### Pozostałe:

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Wentylacja wyciągowa | - 62.462 |
|----------------------|----------|

#### 4. Majątek przekazany nieodpłatnie:

|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| Stacja trafo i sieć wodociągowa | - 555.698 |
|---------------------------------|-----------|

#### 5. Majątek zlikwidowany :

|                                                                         |           |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Centrala telefon.maszyny księgujące, radiowęzeł,<br>Śrutownice piaskowe | - 448.429 |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|

#### 6. Majątek sprzedany :

| Majątek sprzedany                                           | Wartość brutto | Wartość netto | Cena sprzed. | Wycena firmy konsult. |
|-------------------------------------------------------------|----------------|---------------|--------------|-----------------------|
| Majątek filii POM Andrespol                                 | 827.505        | 332.724       | 275.000      | 1.282.886             |
| Magazyn paliw wraz z wyposażeniem                           | 40.084         | 19.002        | 160.000      | 362.396               |
| Budynek magazynowy z wiatą                                  | 351.383        | 202.540       | 315.000      | 656.182               |
| Wiąta i warsztat ślusarski                                  | 198.982        | 163.247       | 250.000      | 550.746               |
| Wiąta z konst.metalową obudow.siatką                        | 354.509        | 242.484       | 360.000      | 603.439               |
| Warsztaty samoch.wraz z boks.                               | 285.129        | 166.704       | 635.000      | 1.087.230             |
| Warsztaty naprawcze sprzętu roln. Wraz z wiatą i parkingiem | 1.154.456      | 663.019       | 500.000      | 1.050.106             |
|                                                             |                |               |              |                       |

|                                                |            |           |           |           |
|------------------------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|
| Wiata murowana na zapleczu                     | 498.428    | 378.460   | 180.000   | 376.296   |
| Stary i nowy biurowiec                         | 641.952    | 525.646   | 600.000   | 1.117.000 |
| Warsztat ślusarski i wiata bez wartości księg. |            |           | 130.000   | 607.298   |
| kołownia                                       | 1.025.670  | 876.950   | 228.000   | 624.817   |
| Mieszkanie, maszyny i urządzenie, sprzęt       | 6.434.876  | 3.047.681 | 1.751.343 | -         |
| Ogółem                                         | 11.857.974 | 6.618.457 | 5.384.343 |           |

| II. Majątek obrotowy:                          | na 1.X.1991 | 30.XI.1993r |
|------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Razem                                          | 1241.299    | 570.946     |
| 1. Materiały i produkty sprzedane<br>w całości | - 484.307   | -           |
| 2. Należności z tytułu dostaw i usług          | - 754.198   | 570.946     |
| 3. Środki pieniężne                            | - 2.794     | -           |

Na kwotę 570.947 tys.zł składają się niżej wymienione należności do przejęcia przez gminę:

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| 1. Wyroki sądowe              | - 258.755 |
| -----                         |           |
| REMECH                        | - 230.545 |
| REMIR – Kępiński              | - 14.904  |
| Przeds.Bud.Kop.i Sur.Skalnych | - 3.900   |
| „ Romer „ Zieliński           | - 3.508   |
| RSP Dobra                     | - 2.304   |
| Intezol Warszawa              | - 1.451   |
| Dolecki Jacek                 | - 1.392   |
| PTS.B.Rol Kielce              | - 751     |
| 2. Postępowanie ugodowe :     | - 75.650  |
| -----                         |           |
| „ Ursus „ Warszawa            | - 53.661  |
| „ Agrometr „ Płock            | - 15.015  |
| „ Agromet „ Strzelce Opolskie | - 5.209   |
| „ Agromet „ Kurów             | - 1.765   |
| 3. Pozostałe :                | - 236.541 |
| -----                         |           |
| „ Hermes „ Rąbień             | - 100.000 |
| „ PROMEL „ Andrespol          | - 60.224  |
| „ Lustan „ Rąbień             | - 30.000  |
| Witek Stanisław               | - 10.500  |
| Kmieciak Bogdan               | - 12.000  |
| „ Marinpex „ Rąbień           | - 5.000   |
| Należności za czynsz lokal.   | - 18.817  |

W okresie XII/93-III/94 z ogólnej kwoty 570.946 spłacona została kwota 125 mln zł..

| III. Zobowiązania :                           | na 1.X.1991 | 30.XI.1993 |
|-----------------------------------------------|-------------|------------|
| -----                                         |             |            |
| Razem                                         | 2.957.674   | 120.323    |
| 1. Zobowiązania z tytułu dostaw robót i usług | - 789.390   | -          |
| 2. Zobowiązania wobec budżetów                | - 1.907.440 | -          |
| 3. Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń          | - 68.924    | -          |
| 4. Zobowiązania wobec ZUS                     | - 71.254    | -          |

|                           |           |           |
|---------------------------|-----------|-----------|
| 5. Pozostałe zobowiązania | - 120.666 | - 120.323 |
|---------------------------|-----------|-----------|

Zobowiązania wobec dostawców, pracowników ZUS ( 1, 2, 3 ) zostały spłacone w 100%

2. Na zobowiązania wobec budżetu składają się :

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| - Dywidenda do 1.X.1991 | - 1.333.137 |
| Oraz IV kwartał 1991 r  | 342.936     |

|       |           |
|-------|-----------|
| Razem | 1.676.073 |
|-------|-----------|

Z tego:

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Wpłacono              | - 46.166    |
| Umorzono należność    | - 1.629.907 |
| oraz odsetki w kwocie | - 1.300.000 |

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| - Podatek od nieruchomości do końca 1991 roku – | 165.907   |
| oraz za lata 92-93                              | - 292.709 |

|       |         |
|-------|---------|
| Razem | 458.145 |
|-------|---------|

Zapłacono 100%

Umorzono odsetki w kwocie 363.812

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| - Opłaty za użytkowanie wieczyste | - 197.792 |
|-----------------------------------|-----------|

Zapłacono 100%

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| 5. Pozostałe zobowiązania | - 120.323 |
|---------------------------|-----------|

Jest to wartość wieczystego użytkowania gruntów należnego gminie za grunty niesprzedane –

- do przejęcia przez gminę.

IV. Fundusze:

Majątek przedsiębiorstwa składa się z funduszy:

|                                      |                |           |
|--------------------------------------|----------------|-----------|
|                                      | Stan na 1.X.91 | 30.XI.93  |
| 1. Fundusz organu założycielskiego – | 5395.826       | 5.330.041 |
| 2. Fundusz własny przedsiębiorstwa – | 8.911.482      | 2.201.643 |

1. Zmniejszenie funduszu założycielskiego nastąpiło z powodu nieodpłatnego przekazania Zakładowi Energetycznemu w Łodzi stacji trafo-odpis z funduszu 37,9%

|                                                |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| 2. Fundusz przedsiębiorstwa na dzień 01.X.1991 | - 8.911.482 |
|------------------------------------------------|-------------|

Zmniejszenia:

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| Wartość umorzenia budynków    | - 105.500   |
| 62,1% wartości stacji „Trafo” | - 107.790   |
| Wartość strat na likwidacji   | - 6.496.549 |

|                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| Fundusz na zakończenie likwidacji | - 2.201.643 |
|-----------------------------------|-------------|

Straty poniesione na likwidacji pokryło przedsiębiorstwo z własnego funduszu wypracowanego przez załogę, nie naruszając funduszu organu założycielskiego.

V. Koszty okresu likwidacji od 01.X.91 do 30.XI.93

---

|                                            |             |
|--------------------------------------------|-------------|
| 1. Amortyzacja środków trwałych            | - 1.077.123 |
| 2. Zużycie materiałów, energii i opału     | - 657.681   |
| 3. Remonty, usługi transportowe            | - 489.146   |
| 4. Wynagrodzenia                           | - 1.732.887 |
| W tym: - fundusz bezosobowy                | - 225.288   |
| - odprawy                                  | - 302.076   |
| - ekwiwalenty za urlop                     | - 128.522   |
| - nagrody jubileuszowe                     | - 46.833    |
| - odszkodowania                            | - 8.582     |
| - uczniowie Zas.Sz.Zaw.                    | - 71.361    |
| - umowy o pracę                            | - 950.224   |
| 5. Narzuty na wynagrodzenia                | - 585.883   |
| 6. Podatki, opłaty bezp., podróże służbowe | - 1.233.506 |
|                                            | <hr/>       |
| Razem                                      | 5.776.226   |

Stan zatrudnienia na : 01.X.91 r. – 52 etaty  
30.XI.93 r – 2,5 etetu

VI. Przychody ze sprzedaży - 7.319.720

---

W tym :

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Środki trwałe i wyposażenie | - 5.384.343 |
| Materiały i produkty        | - 1.935.377 |

VII. Przychody i koszty okresu przejściowego od 1.XII.93 do 30.IV.1994 r

---

|                                                                                          |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Przychody ogółem                                                                         | - 199.136 |
|                                                                                          | <hr/>     |
| w tym : spłata zobowiązań                                                                | - 125.000 |
| wpływy bieżące z tyt.czynszów, energii,<br>wywozu nieczystości                           | - 74.136  |
| Koszty                                                                                   | - 44.331  |
|                                                                                          | <hr/>     |
| w tym : wynagrodzenia                                                                    | - 17.575  |
| koszty energii elektrycznej, wywozu nieczystości,<br>przejazdów, konserwacji dachów itp. | - 26.756  |

jednostka w okresie likwidacji kontrolowana była 3 – krotnie :

- Dwie kontrole Izby Skarbowej
- Kontrola Regionalnej Izby Obrachunkowej

Ponadto corocznie badane były księgi rachunkowe, bilanse i sprawozdania w okresie 01.X.91 r. – 30.XI.93 r., przez biegłych rewidentów.