

Uchwała XVI/190/08
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 31 stycznia 2008 roku

w sprawie: **zasad wydzierżawiania nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591, z 2002 r., nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r., nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004 r., nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r., nr 172 poz. 1441, nr 175 poz. 1457, z 2006 r., nr 17 poz. 128, nr 175 poz. 1457, nr 181 poz. 1337 oraz z 2007 r., nr 48, poz. 327, nr 138 poz. 974 i nr 173, poz. 1218) oraz art. 13 i 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., nr 261, poz. 2603, nr 281, poz. 2782, z 2005 r., nr 130, poz. 1087, nr 169 poz. 1420, nr 175, poz. 1459, z 2006 r., nr 104, poz. 708, nr 220 poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r., nr 69, poz. 468 i nr 173 poz. 1218)

Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim
uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące zasady wydzierżawiania nieruchomości przez Burmistrza Gminy Aleksandrów Łódzki:

- 1) zezwala się na wydzierżawianie nieruchomości na kolejny okres do 3 lat, gdy po upływie umowy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość,
- 2) zezwala się na wydzierżawianie nieruchomości na czas określony do 10 lat w drodze przetargu,
- 3) wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na czas oznaczy nie dłuższy niż 10 lat, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe lub realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Aleksandrów Łódzki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Aleksandrowie Łódzkim

mgr Leszek Pierlejewski