

Zarządzenie nr 12/2018
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 22 stycznia 2018 roku

w sprawie: **ogłoszenia wykazu niezabudowanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.**

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.2017.1875) oraz na podstawie art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2016.2147, 2260 z 2017r. 624, 820, 1509, 1529, 1566,1595, 2375) oraz w wykonaniu uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego
zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Daszyńskiego 127A, oznaczoną numerem działki 10/1 o powierzchni 0,0650ha, dla której Sąd Rejonowy w Zgierzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW LD1G/ / . Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność gminy Aleksandrów Łódzki i jest szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim Plac Tadeusza Kościuszki 2, na nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej na BIP-ie tut. Urzędu oraz na stronie internetowej: www.aleksandrow-lodzki.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

**WYKAZ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Aleksandrów Łódzki ul. Daszyńskiego 127A	LD1G	10/1	0,0650ha	63.000,00zł

1. Nieruchomość niezabudowana położona jest w północno-zachodniej części Aleksandrowa Łódzkiego. Na nieruchomość składa się jedna działka gruntu, w kształcie zbliżonym do trapezu o wymiarach ok. 100m na ok. 6m. Otoczenie zabudowa mieszkaniowa, dostęp do drogi publicznej, asfaltowej, wodociągu, energii elektrycznej, gazu. Przedmiotowa działka ma ograniczony sposób zagospodarowania z uwagi na powierzchnię i wymiary.
2. Zgodnie z uproszczonym wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka o nr ewid. gruntów 10/1, położona w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Daszyńskiego 127A, obręb A-1 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem C24MN/U, plan ustala- adaptację, modernizację, rozbudowę, uzupełnienie oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej, realizację nowej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem działalności usługowej.
3. Nieruchomość będzie sprzedawana w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Do wycycytowanej ceny gruntu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
5. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **22 stycznia 2018r.** do dnia **13 lutego 2018 roku.**
6. Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. do dnia **06 marca 2018r.**

Szczegółowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 53, 042 270 03 54

Aleksandrów Łódzki 22 stycznia 2018 roku.