

**WYKAZ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości netto
1.	Aleksandrów Łódzki obręb A-6		16/44	11003 m²	690.000,00 zł

1. Nieruchomość położona jest w południowo-zachodniej części Aleksandrowa Łódzkiego, z dojazdem od strony ul. Franciszkańskiej. Teren uzbrojony jest w energię elektryczną, wodociąg, gazociąg i kanalizację. Sąsiedztwo stanowią tereny przemysłowo-handlowe.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka o nr ewid. gruntów 16/44, położona w Aleksandrowie Łódzkim, obręb A-6, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: B22P,B,S,U, dla którego plan ustala adaptację z możliwością remontu, modernizacji i wymiany oraz realizację nowej zabudowy produkcyjnej, baz, składów i usług.
3. Nieruchomość będzie sprzedawana w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Do wylicytowanej ceny gruntu doliczony będzie aktualnie obowiązujący podatek Vat w wysokości 23%.
5. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **28 lutego 2014 r.** do dnia **22 marca 2014 roku.**
6. Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. do dnia **16 kwietnia 2014 r..**
7. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomości wyznaczonej do sprzedaży, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej na BIP-ie tut. Urzędu oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl

Szczegółowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki 28 lutego 2014 roku.