

**UCHWAŁA NR XLIII/ /21
RADY MIEJSKIEJ W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM**

z dnia 2021 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentu obrębu wiejskiego Brużyczka Księżstwo oraz fragmentu obrębu wiejskiego Ruda Bugaj

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 784 i poz. 922.)

Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim uchwala, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentu obrębu wiejskiego Brużyczka Księżstwo oraz fragmentu obrębu wiejskiego Ruda Bugaj, w granicach przedstawionych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

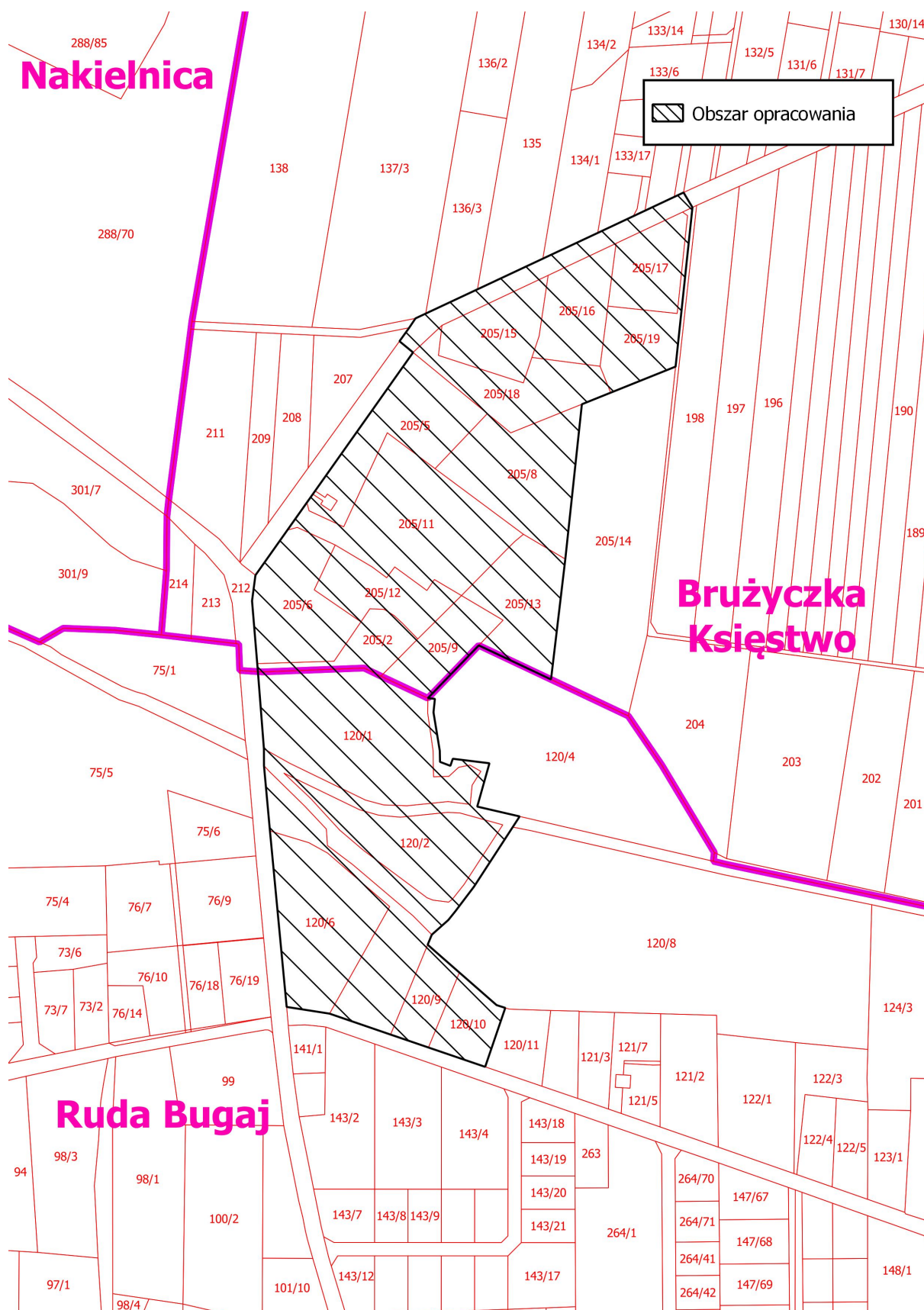
§ 2. Przedmiotem zmiany planu, o którym mowa w § 1 jest określenie nowych zasad zagospodarowania terenów z poszanowaniem walorów kulturowych, przyrodniczych i ekonomicznych przestrzeni.

§3. Traci moc uchwała nr XXX/201/20 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 30 września 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentu obrębu wiejskiego Brużyczka Księżstwo oraz fragmentu obrębu wiejskiego Rudy Bugaj.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Aleksandrowa Łódzkiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

z dnia2021 r.



UZASADNIENIE

W dniu 30 września 2020 r. podjęta została uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentu obrębu wiejskiego Brużyczka Księżstwo oraz fragmentu obrębu wiejskiego Rudy Bugaj.

W toku procedury, Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna nie wydała pozytywnej opinii w zakresie planowanych zmian, m.in. z uwagi na niewłaściwy przebieg granic planu. Dlatego też nowe granice opracowania w południowej części zostają zmniejszone o działkę nr 120/11 obręb Ruda Bugaj, natomiast w północnej część zostają poszerzone o fragment działki drogowej nr 140 obręb Brużyczka Księżstwo.

W zawiązku z powyższym zasadne jest uchylene uchwały Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim nr XXX/201/20 z dnia 30 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentu obrębu wiejskiego Brużyczka Księżstwo oraz fragmentu obrębu wiejskiego Rudy Bugaj i przystąpienie do zmiany planu nową uchwałą.