

**Uchwała nr XV/183/07
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 27 grudnia 2007 roku**

w sprawie: rozpatrzenia skargi Pani [] na postępowanie Burmistrza Gminy Aleksandrów Łódzki.

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071, z 2001 r., 49, poz. 509, z 2002 r., nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 169, poz. 1387, z 2003 r., nr 130, poz. 1188, nr 170, poz. 1660, z 2004 r., nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r., nr 78, poz. 682, nr 181, poz. 1524, nr 64 poz. 565) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591 i z 2002 r., nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 oraz nr 214, poz. 1806, z 2003 r., nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004 r., nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r., nr 172 poz. 1441, nr 175, poz. 1457, z 2006 r., nr 17 poz. 128, nr 181 poz. 1337 oraz z 2007 r., nr 48 poz. 327, nr 138 poz. 974 i nr 173. poz. 1218)

**Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim
uchwała, co następuje:**

- § 1. 1. Uznaje się za bezzasadną skargę Pani [] na postępowanie Burmistrza Gminy Aleksandrów Łódzki
2. O sposobie załatwienia skargi należy zawiadomić Panią []
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Uzasadnienie

Pani [] w dniu 15.10.2007 r. złożyła do Wojewody Łódzkiego skargę na działalność Burmistrza Gminy Aleksandrów Łódzki w zakresie postępowania rozgraniczeniowego działek o numerach ewidencyjnych [], [] w obrębie A 4. Skarga ta przekazana została wg właściwości do Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim.

Przed skierowaniem jej na sesję rady, rozpatrzona została przez Komisję Rewizyjną. Przedmiotem skargi jest kwestia ponoszenia kosztów postępowania rozgraniczeniowego, ewentualne przeprowadzenie tego postępowania przez organy gminy „z urzędu”.

W toku badania sprawy ustalono, iż na wniosek Pani [] Burmistrz Gminy Aleksandrów Łódzki wszczął postępowanie rozgraniczeniowe ww. działek. Po wstępnym wyjaśnieniu stanu faktycznego i prawnego tych nieruchomości, do czynności ustalenia przebiegu granic wskazano uprawnionego geodetę, który podjął się

przeprowadzenia czynności ustalenia przebiegu granic po podpisaniu umowy cywilnoprawnej z wnioskodawczynią.

Skarżąca nie jest zainteresowana ponoszeniem kosztów pracy geodety, uważa, iż powinny one być pokryte przez „stronę według ogólnej zasady odpowiedzialności za wynik sprawy” lub też, że gmina powinna przeprowadzić postępowanie w tej sprawie z urzędu i ponosić wszystkie związane z nim koszty.

Organy Gminy Aleksandrów Łódzki stoją na stanowisku, iż w przedmiotowej sprawie Gmina nie ma faktycznych ani prawnych podstaw do wszczynania postępowania z urzędu. Zgodnie z art. 30 ust.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, postępowanie o rozgraniczenie nieruchomości przeprowadza się z urzędu przy scaleniu gruntów lub w przypadku braku wniosku strony, gdy potrzeby gospodarki narodowej lub interes społeczny uzasadniają przeprowadzenie rozgraniczenia.

Wskazane przesłanki nie występują w niniejszej sprawie. Wnioskodawczyni, jako strona posiadająca interes faktyczny i prawny w niniejszej sprawie winna również ponosić koszty pracy geodety, czy to w ramach zawartej z geodetą umowy cywilnoprawnej czy też zgodnie z art. 262 kodeksu postępowania administracyjnego, jako poniesione w jej interesie. Przepisy ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne nie regulują kwestii ponoszenia kosztów pracy geodety przy rozgraniczeniach gruntów, w szczególności nie nakładają takiego obowiązku na gminę. Gmina jako jednostka dysponująca finansami publicznymi winna ze szczególną starannością dokonywać wydatkowania środków finansowych, również w zakresie kosztów prowadzonych postępowań.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Aleksandrowie Łódzkim

mgr Leszek Pierścijewski