

**Uchwała nr XLII/397/09
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 15 września 2009 roku**

w sprawie: rozpatrzenia skargi Państwa i na postępowanie
Burmistrza Gminy Aleksandrów Łódzki

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071, z 2001 r., 49, poz. 509, z 2002 r., nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 169, poz. 1387, z 2003 r., nr 130, poz. 1188, nr 170, poz. 1660, z 2004 r., nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r., nr 64 poz. 565, nr 78, poz. 682) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591 i z 2002 r., nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 oraz nr 214, poz. 1806, z 2003 r., nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r., nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r., nr 172, poz. 1441 oraz z 2006 r., nr 17, poz. 128, nr 181 poz. 1337 oraz z 2007 r., nr 48 poz. 327, nr 138 poz. 974 i nr 173 poz. 1218, z 2008r. nr 180 poz. 1111, nr 223 poz. 1458, z 2009r. nr 52 poz. 420))

**Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim
uchwala, co następuje:**

- § 1. 1. Uznaje się za bezzasadną skargę Państwa i
na postępowanie Burmistrza Gminy Aleksandrów Łódzki.
2. O sposobie załatwienia skargi należy powiadomić Państwa i
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 22.05.2009r. Wojewoda Łódzki skierował do Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim wystąpienie Państwa i uznając, iż stanowi ono skargę na czynności podejmowane przez Burmistrza Miasta Aleksandrów Łódzki w odniesieniu do nieruchomości położonej w Miejscowości Słowak, gmina Aleksandrów Łódzki, oznaczonej jako działka nr o pow. 0,1553 ha..

Powyższa skarga była przedmiotem analizy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim, która uznała ją za niezasadną.

Istotą wspomnianej skargi jest zarzut, iż Gmina Aleksandrów Łódzki nie uczyniła nic aby zmienić stan prawny drogi oznaczonej jako działka nr w Słowaku.

Z przeprowadzonego postępowania wynika, iż działka nr w Słowaku jest współwłasnością spadkobierców 24 współwłaścicieli z 1922 r.. Gmina Aleksandrów Łódzki nie posiada żadnego udziału we współwłasności tego gruntu.

W przeszłości Gmina Aleksandrów Łódzki podejmowała próbę skomunalizowania spornej nieruchomości, jednakże Wojewoda Łódzki w dniu 8 stycznia 2003r wydał decyzję odmowną w tej sprawie. W uzasadnieniu decyzji stwierdzono, iż nie zostały spełnione wszystkie przesłanki wymagane do stwierdzenia nabycia danej nieruchomości przez gminę. Działka nr nie stanowiła bowiem w dniu 31 grudnia 1998r. drogi publicznej. Z uzasadnienia tego skarżący wywodzą, iż było to zaniedbanie gminy. Tymczasem w roku 1998 r. działka nr znajdowała się na terenach przeznaczonych pod uprawy polowe i stanowiła jedynie drogę dojazdową do pól. Nie było więc przesłanek do uznania jej za drogę publiczną.

Jak wskazano powyżej działka nr w Słowaku pozostaje własnością prywatną.

Okoliczność ta powoduje, iż nie można zarzucać gminie, że nie wpisała tej nieruchomości do ksiąg wieczystych. Wobec faktu istnienia dokumentów potwierdzających, iż sporna nieruchomość stanowi własność prywatną nie można twierdzić, iż jest ona własnością Gminy lub Skarbu Państwa.

Brak uprawnień właścicielskich Gminy Aleksandrów Łódzki w odniesieniu do działki nr w Słowaku powoduje, iż nie ma ona podstaw do regulowania stanu prawnego tej nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Aleksandrowie Łódzkim
mgr Leszek Pieńkojowski