

(projekt uchwały)

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 2018r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości położonej w Bełdowie gmina Aleksandrów Łódzki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 68 ust. 1 pkt 2 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089 i poz. 1496)

Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej, położonej w Bełdowie gmina Aleksandrów Łódzki, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Bełdów jako działka numer 240/10 o powierzchni 0,2500ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW LD1G/00069819/3.

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego do udzielenia bonifikaty w wysokości nie wyższej niż 99 % od ceny nieruchomości opisanej w § 1, o ile zbycie będzie następowało na rzecz OSP Bełdów, z przeznaczeniem na niezarobkową działalność statutową w zakresie upowszechniania sportu i kultury.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Aleksandrowa Łódzkiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

UZASADNIENIE

OSP w Bełdowie wystąpiło z wnioskiem o sprzedaż w drodze bezprzetargowej, z zastosowaniem bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży działki numer 240/10 o powierzchni 0,2500ha położonej w Bełdowie. Obecnie działka użytkowana jest i wykorzystywana przez OSP Bełdów pod działalność operacyjną. Brak tytułu prawnego nie pozwala na uzyskanie środków zewnętrznych na poprawę infrastruktury. Obowiązujące przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami umożliwiają sprzedaż nieruchomości bez przetargu oraz zastosowanie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości po podjęciu przez Radę stosownej uchwały.