

RADA MIEJSKA
w Aleksandrowie Łódzkim

**Uchwała Nr XXVIII/189/96
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 18 grudnia 1996 roku**

w sprawie : **zatwierdzenia podpisanych aneksów do porozumienia zawartego w dniu 20 grudnia 1990 roku pomiędzy Panem Tadeuszem Majchrzakiem Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Zgierzu a Zarządem Miasta i Gminy reprezentowanym przez Pana Krzysztofa Czajkowskiego Burmistrza Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim o powierzeniu organom gminy prowadzenia niektórych zadań z zakresu administracji rządowej.**

Na podstawie art. 8 ust. 2 w związku z art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 13 z 1996 roku poz. 74 wraz z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim

uchwała, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się następujące aneksy do porozumienia zawartego w dniu 20 grudnia 1990 roku pomiędzy Panem Tadeuszem Majchrzakiem Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Zgierzu a Zarządem Gminy i Miasta reprezentowanym przez Pana KRZYSTZOFA Czajkowskiego Burmistrza Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim o powierzeniu organom gminy prowadzenia niektórych zadań z zakresu administracji rządowej:

- 1) aneks z dnia 13 czerwca 1991 roku, treść aneksu stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) aneks z dnia 8 czerwca 1992 roku, treść aneksu stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) aneks z dnia 30 grudnia 1994 roku, treść aneksu stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Aleksandrowie Łódzkim.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Aleksandrowie Łódzkim

Michał Kaczmarek

ANEKS

do porozumienia zawartego w dniu 20 grudnia 1990 roku
pomiędzy:

Ob. Tadeuszem Majchrzakiem Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Zgierzu

a

Zarządem Miasta i Gminy Aleksandrów Łódzki reprezentowanym przez
Ob. Krzysztofa Czajkowskiego (Burmistrza)

§ 1.

Paragraf 3 Porozumienia, o którym mowa w aneksie otrzymuje brzmienie:

- „ 1. Określone w § 1. zadania są wykonywane przez organy gminy.
2. Środki finansowe niezbędne do realizacji tych zadań zapewnia organom gminy Urząd Rejonowy w Zgierzu według zasad określonych poniżej.
3. Urząd Rejonowy w Zgierzu przekazuje z góry do dnia 15-go każdego miesiąca środki płatnicze na konto funduszu płac Miasta i Gminy Aleksandrów.
Wysokość każdorazowo przekazywanej kwoty tych środków ustala się na poziomie limitu wynagrodzeń, jaki obowiązuje w Urzędzie Rejonowym w Zgierzu na liczbę etatów określonych w Porozumieniu, powiększonego o należyty odeń odpis na rzecz ZUS i Funduszu Pracy.
4. Środki płatnicze na refundację płac za etaty zaangażowane na realizację zadań powierzonych w Porozumieniu w okresie od 01 stycznia 1991 roku do 30 kwietnia 1991 roku zostaną przekazane z Urzędu Rejonowego w Zgierzu na konto Urzędu Miasta i Gminy Aleksandrów w maju 1991 r.. Refundacja ta obejmuje kwoty faktycznie wypłacone w tym okresie wynagrodzeń, zgodnie z przedłożoną przez Urząd Miasta i Gminy Aleksandrów listę płac, powiększone o należne od tych wypłat pochodne od wynagrodzeń.
5. Środki płatnicze na refundację płac za etaty zaangażowane w realizację zadań powierzonych w Porozumieniu w okresie od 1 maja do 30 czerwca 1991 roku, zostaną przekazane z Urzędu Rejonowego w Zgierzu na konto Urzędu Miasta i Gminy Aleksandrów do dnia 15 lipca 1991 roku w wysokości określonej na podstawie ust. 3.
6. Tablice rejestracyjne oraz druki (formularze) niezbędne Wydziałowi Komunikacji Urzędu Miasta i Gminy Aleksandrów na realizację zadań powierzonych w § 1 ust. III Porozumienia zapewnia Urząd Wojewódzki.

§ 2.

Paragraf 5 Porozumienia, o którym mowa w ankiecie otrzymuje brzmienie:

- „1. Organ gminy odpowiada za zgodną z prawem realizację zadań oraz za sprawną organizację ich załatwiania.
2. Kierownik Urzędu Rejonowego w Zgierzu kontroluje prawidłową realizację powierzonych w Porozumieniu zadań przez organ gminy na zasadach i w trybie określonym poniżej.
3. Kontrolą w rozumieniu Porozumienia jest ogół czynności zmierzających do sprawdzenia pod względem zgodności z obowiązującym prawem raz z treścią Porozumienia realizacji zadań powierzonych w Porozumieniu.
4. Kontrola jest sprawowana przez Kierowników Oddziałów Urzędu Rejonowego zwanych

dalej „ organem kontroli „ lub przez upoważnionych przez nich pracowników Urzędu Rejonowego w Zgierzu w następującym zakresie:

- a) Kierownika Oddziału Nadzoru Budowlanego w zakresie określonym w § 1 ust. I Porozumienia,
 - b) Kierownika Oddziału Geodezji i Gospodarki Gruntami w zakresie zadań określonych w § 2 ust. II Porozumienia,
 - c) Kierownika Oddziału Komunikacji w zakresie zadań określonych w § 1 ust. III Porozumienia,
 - d) Kierownika Oddziału Ochrony Środowiska w zakresie zadań określonych w § 1 ust. IV Porozumienia,
5. Kontrola kompleksowa odbywa się raz w roku. Kontrola bieżąca odbywa się okresowo.
 6. O terminie kontroli organ kontroli zawiadamia organy gminy.
 7. Kontrolę przeprowadza się w dniach i godzinach pracy obowiązujących w kontrolowanych organach gminy.
 8. Do przeprowadzenia kontroli uprawnia legitymacja służbowa, a w przypadku gdy realizuje ją pracownik działający z upoważnienia organu kontroli – imienne upoważnienie.
 9. Organy gminy zobowiązują się do umożliwienia kontroli przez udostępnienie niezbędnej dokumentacji i udzielenia wyjaśnień w niezbędnym zakresie.
 10. Organ kontroli sporządza pisemne sprawozdanie z dokonanej kontroli. Sprawozdanie winno zawierać:
 - a) ocenę wykonywania zadań powierzonych pod kątem określonym w § 2 ust. 3 aneksu,
 - b) wnioski pokontrolne kierowane pod adresem organu gminy.Sprawozdanie doręcza się kontrolowanemu organowi gminy.
 11. W razie stwierdzenia w wyniku kontroli nieprawidłowości w realizacji zadań powierzonych w Porozumieniu, organ gminy podejmuje niezwłocznie skuteczne działania mające na celu wyeliminowanie tych nieprawidłowości”.

Zgierz, dnia 13.06.1991 r.

ANEKS

Zawarty w dniu 8 czerwca 1992 roku między Tadeuszem Majchrzakiem – Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Zgierzu, a Zarządem Gminy i Miasta Aleksandrów Łódzki reprezentowanym przez Burmistrza – Krzysztofa Czajkowskiego do porozumienia zawartego w dniu 20 grudnia 1990 roku między Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Zgierzu a Zarządem Gminy i Miasta Aleksandrów Łódzki.

§ 1.

1. W ostatnim zdaniu § 1 liczbę 4,25 zastępuje się liczbą 3,5.
2. Ustalona w pkt 1 liczba etatów obowiązuje od dnia 01 czerwca 1992 roku.

§ 2.

1. Paragraf 3 porozumienia otrzymuje następujące brzmienie:

1. Określone w § 1 porozumienia zadania są wykonywane przez organy gminy.
2. Urząd Rejonowy w Zgierzu zapewnia środki na realizację zadań.
3. Wysokość środków ustala się proporcjonalnie do ilości etatów określonej w porozumieniu.
4. Kwota przyznana na etat obejmuje ogólny miesięczny koszt utrzymania jednego stanowiska pracy (wynagrodzenie osobowe, ubruttowanie, obligatoryjne pochodne od wynagrodzenia, odpisy na fundusze zakładowe oraz wydatki rzeczowe).
5. W okresie styczeń – maj 1992 roku miesięczną kwotę ustala się w wysokości 2.000.000,-zł/etat a od dnia 1 czerwca 1992 roku środki finansowe na zadania powierzone będą przekazywane w wysokościach otrzymanych od Wojewody w terminie do końca każdego miesiąca „.

§ 3.

1. Aneks jest integralną częścią porozumienia i ma moc obowiązującą od 1 stycznia 1992 roku z wyjątkiem § 1.
2. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

ANEKS

z dnia 30 grudnia 1994 roku

do porozumienia zawartego z dnia 20 grudnia 1990 roku zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Zgierzu a Zarządem Gminy i Miasta Aleksandrów Łódzki w sprawie przekazania niektórych zadań z zakresu administracji rządowej.

Działając na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 roku o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U.nr 21 poz. 123 z późniejszymi zmianami) za zgodą Wojewody Łódzkiego strony aneksu postanawiają:

1. W § 1 wyżej wymienionego porozumienia część I pkt 1 otrzymuje nowe brzmienie :

„ I. Z zakresu budownictwa i nadzoru budowlanego.

1. Z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz. 414)
 - a) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
 - b) wydawanie pozwolenia na budowę (art. 28 ust. 1),
 - c) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nie objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
 - d) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 2 i 3),
 - e) przyjmowanie zgłoszenia o rozbiórce nie objętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
 - f) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
 - g) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzanie projektu budowlanego (art. 34 ust. 5 i 35 ust. 3),
 - h) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji pozwoleniu na budowę (art. 37, ust. 1),
 - i) prowadzenie rejestru decyzji pozwoleniu na budowę i przechowywanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
 - j) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
 - k) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
 - l) rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
 - ł) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego, zgłaszanie sprzeciwu oraz wydawanie pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i 59 ust. 1),
 - m) wydawanie decyzji o nakazie przeprowadzenia kontroli oraz przedstawienia ekspertyzy stanu technicznego obiektu budowlanego lub jego części (art. 62 ust. 3),

- n) wydawanie decyzji o nakazie usunięcia nieprawidłowości w użytkowanym obiekcie budowlanym (art. 66),
 - o) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki nie użytkowanego, zniszczonego lub nie wykończonego obiektu budowlanego, nie nadającego się do remontu, odbudowy lub wykończenia oraz uporządkowania terenu (art. 67 ust. 1),
 - p) wydawanie decyzji o nakazie opróżnienia obiektu budowlanego bądź wyłączenia go w całości lub części z użytkowania (art. 68 ust. 1),
 - r) zapewnienie zastosowania niezbędnych środków zabezpieczających w celu usunięcia niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 69 ust. 1),
 - s) udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
 - t) wydawanie decyzji o nakazie przywrócenia poprzedniego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (art. 71 ust. 3).
2. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1995 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.
3. Aneks sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla stron porozumienia i Wojewody Łódzkiego.