

PROJEKT

**UCHWAŁA NR LIV/ /18
RADY MIEJSKIEJ W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM**

z dnia 2018 r.

w sprawie: zmiany uchwały nr XVI/161/15 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Aleksandrów Łódzki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) oraz z art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1566.),

**Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim
uchwala, co następuje:**

§ 1. Dokonuje się zmiany załącznika do uchwały nr XVI/161/15 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Aleksandrów Łódzki. Treść nowego załącznika stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Aleksandrowa Łódzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim

z dnia.....2018 r.

Załącznik do uchwały nr XVI/161/15 Rady Miejskiej w

Aleksandrowie Łódzkim z dnia 26 listopada 2015 roku

Harmonogram uchwalania planów miejscowych w realizacji obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki z uwzględnieniem toczących się procedur.

Zakres planów miejscowych	Rok przystąpienia	Powierzchnia objęta planem (ha)	Stan zaawansowania
Procedury trwające			
Przeprowadzenie kabla elektroenergetycznego 110 kV w obszarze gminy i miasta, uchwała o przystąpieniu do zmiany mpzp dla obszaru miasta nr XVIII/188/15	17 grudnia 2015 roku		Inwestycja celu publicznego.
Fragment obrębu wiejskiego Nowy Adamów, w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 72 i ulicy Dobrej Wróżki, uchwała nr XXII/231/16	31 marca 2016 roku	3,7	Procedura na etapie uzgadniania i opiniowania
Fragment obrębu A-1 w rejonie ulic 1-go Maja, Ogrodowej, Kordeckiego i Daszyńskiego, uchwała nr XXV/258/16	23 czerwiec 2016 roku	2,5	Procedura na etapie wyłaniania projektanta
Fragment obrębów wiejskich Ruda Bugaj i Nakielnica	2016	27	Procedura na etapie tworzenia projektu planu
Fragment obrębów miejskich A-2 i A-7 w rejonie ulic Spółdzielczej, Zgierskiej i Składowej Uchwała nr XXXVII/369/17	28 marca 2017 roku	7,0	Procedura na etapie wyłożenia do publicznego wglądu.
Fragment obrębu wiejskiego Rąbień w rejonie ulicy Suchoj i drogi krajowej nr 71 uchwała XXXIV/331/17 zmieniona uchwałą XXXVI/344/17	26 stycznia 2017 roku zmiana 23 lutego 2017 roku	18,3	Procedura na etapie uzgodnień i opinii.
Przeprowadzenie kabla elektroenergetycznego 110 kV w obszarze gminy i miasta, uchwała o przystąpieniu do zmiany mpzp dla obszaru gminy XXXVII/361/17	28 marca 2017 roku		Inwestycja celu publicznego
Fragment obrębu miejskiego A-3 w rejonie ulicy 1-go Maja Uchwała XLI/398/17	22 czerwca 2017 roku	0,11	Procedura na etapie wyłożenia do publicznego wglądu.
Fragment obrębu miejskiego A-1	21 września 2017 roku	0,22	Procedura na etapie uzgadniania i

w rejonie ulicy Warszawskiej i Placu Kościuszki Uchwała XLIV/413/17			opiniowania.
Fragment obrębu miejskiego A-11 w rejonie ulicy Placydowskiej Uchwała XLVII/448/17	23 listopada 2017 roku	32,00	Procedura na etapie zbierania wniosków.
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Aleksandrów Łódzki Uchwała XLVII/449/17 (obszar miasta) Uchwała XLVII/450/17 (obszar gminy)	23 listopada 2017 roku	Zmiana wyłącznie ustaleń tekstowych.	Procedura na etapie zbierania wniosków.
Fragment obrębu wiejskiego Sanie Uchwała nr LII/499/18	22 marca 2018 roku	20,00	Procedura na etapie zbierania wniosków.
Fragment obrębu wiejskiego Stare Krasnodeby Uchwała nr LII/500/18	22 marca 2018 roku	10,00	Procedura na etapie zbierania wniosków
Zakres planów miejscowych	Rok przystąpienia	Powierzchnia objęta planem (ha)	Stan zaawansowania
Procedury zaplanowane na rok 2018			
Fragment obrębu A-8 w rejonie ulicy Wojska Polskiego	2018		
Fragment obrębu A-11 w rejonie skrzyżowania ulic Wierzbńskiej i Grabowej	2018		
Fragment obrębu wiejskiego Ruda Bugaj w rejonie granicy z Miastem Aleksandrów Łódzki	2018		
Fragment obrębu A-4 w rejonie ulicy Pabianickiej, Mickiewicza i Machulskiego	2018		
Fragment obrębu Wola Grzymkowa w rejonie ulicy Srebrzyńskiej oraz przy granicy z obrębem A-6 w Aleksandrowie Łódzkim	2018		
Fragment obrębu Budy Wolskie w rejonie D.G. 120022E oraz ulic Malowniczej i Szafirowej	2018		
Fragment obrębu Wola Grzymkowa w rejonie przedłużenia ulicy Złocieniowej	2018		
Fragment obrębu Jastrzębie Górne w rejonie D.G. 120009E i granicy z obrębem Bruźyczka	2018		

Księstwo – ulica Bartek			
Fragment obrębu Łobódź w rejonie D.G. 120016E, ulicy Podleśnej oraz granicy z obrębem Ruda Bugaj	2018		
Fragment obrębu Zgniłe Błoto po wschodniej stronie D.G. 120003E oraz w rejonie granicy z obrębem Beldów	2018		

UZASADNIENIE

W dniu 26 listopada 2015 roku Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim uchwaliła uchwałę nr XVI/161/15 w sprawie: aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Aleksandrów Łódzki. Integralną częścią wyżej wspomnianej uchwały jest załącznik Harmonogram uchwalania planów miejscowych w realizacji obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki z uwzględnieniem toczących się procedur. Harmonogram jest aktualizowany w miarę jego realizacji oraz ujawniania się przyszłych potrzeb z zakresu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym uważa się za zasadne podjęcie uchwały w sprawie zmiany załącznika do uchwały nr XVI/161/15 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Aleksandrów Łódzki.