

RADA MIEJSKA
w Aleksandrowie Łódzkim

**Uchwała Nr XLI/293/94
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 25 maja 1994 roku**

w sprawie: **zasad korzystania z gminnych urządzeń kanalizacyjnych.**

Na podstawie art. 40 ust.2 pkt. 4 i ust.3 i 4 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16 poz. 95 z późn.zm.) w związku z:

- ustawa prawo wodne z dnia 24 października 1974 roku (Dz.U.Nr 38 poz. 230 z późniejszymi zmianami), w szczególności z art. 102,
 - art. 75 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości z dnia 29 kwietnia 1985 roku (Dz.U.Nr 14/89 poz. 74 z późniejszymi zmianami) w brzmieniu ustalonym ustawą z dnia 29 września 1990 roku (Dz.U.Nr 79/90 poz. 467)
 - rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 1 grudnia 1989 roku w sprawie najwyższych, dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz.U.Nr 69 poz.417)
 - zarządzeniem Nr 60 Ministra Budownictwa i przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 29 grudnia 1970 roku w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać instalacje wodociągowe i kanalizacyjne (dz. Budownictwa Nr 1/71 z późniejszymi zmianami),
- a w celu uregulowania stosunków prawnych wprowadzania ścieków do gminnych urządzeń kanalizacyjnych,

Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim

uchwała, co następuje:

§ 1.

Wprowadza się zasady korzystania z gminnych urządzeń kanalizacyjnych, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zasady jak w § 1 regulują stosunki cywilnoprawne pomiędzy dostawcą a odbiorcą ścieków, przy czym za:

- odbiorcę rozumie się komunalne przedsiębiorstwo wodociągów i kanalizacji,
- dostawcę osoby fizyczne i prawne będące właścicielami lub zarządcami nieruchomości podłączonych lub zamierzające ubiegać się o podłączenie do gminnych urządzeń kanalizacyjnych.

Natomiast za:

- urządzenia kanalizacyjne należy rozumieć urządzenia służące do ujęcia oczyszczania oraz odprowadzania ścieków, które stanowią majątek gminy, powierzone odbiorcy w zarząd,
 - ścieki, należy rozumieć wody zużyte o zmienionych właściwościach wskutek wykorzystania ich do celów higienicznych, gospodarczych i przemysłowych,
- Jako ścieki rozumie się również wody pochłonicze z opadów atmosferycznych oraz wody gruntowe, w przypadku przyjmowania ich do urządzeń kanalizacyjnych.

§ 3.

Zobowiązuje się z mocy niniejszej uchwały bezpośredniego zarządcę urządzeń – tj. odbiorcę, do naliczania od dostawców za wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy, ścieków przekraczających dopuszczalne stężenie wskaźników zanieczyszczeń określonych w umowie, w oparciu o załącznik Nr 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 4.

1. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Aleksandrowa Łódzkiego.
2. Upoważnia się Zarząd Miejski do wydania zarządzenia określającego sposób postępowania wobec dostawców nie respektujących w chwili wejścia w życie uchwały zasad określonych w 1. „, A „, ust. 3, rozdz. II Załącznika Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5.

Uchwała wraz z załącznikami podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Aleksandrowie Łódzkim

mgr Krzysztof Kozanecki

Załącznik Nr 1
do uchwały nr XLI/293/94
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 25 maja 1994 roku

ZASADY KORZYSTANIA Z GMINNYCH URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Rozdział I.

Warunki połączenia nieruchomości dostawcy z urządzeniami odbiorcy oraz budową urządzeń kanalizacyjnych

A. Obowiązujące wszystkich dostawców :

1. Podłączenie nieruchomości do urządzeń odbiorcy oraz budowa urządzeń kanalizacyjnych następuje na wniosek i koszt inwestora (dostawcy) oraz na warunkach określonych przez odbiorcę.
2. Urządzenia kanalizacyjne, w tym przykanalik, można wykonywać tylko na podstawie projektu opracowanego w oparciu o warunki techniczne odbiorcy i pod jego nadzorem.
3. Odbiorca może odmówić wydania warunków technicznych na budowę i podłączenie nieruchomości do urządzeń kanalizacyjnych w przypadku braku odpowiednich kolektorów kanalizacyjnych lub przepełnienia istniejącej sieci kanalizacyjnej.
4. Roboty związane z budową, przebudową lub rozbudową urządzeń kanalizacyjnych inny być wykonywane przez osoby prawne i fizyczne do tego uprawnione z mocy obowiązujących przepisów.
5. Urządzenia kanalizacyjne, w tym przykanalik do pierwszej studzienki lub miejsca wskazanego przez odbiorcę, przechodzą nieodpłatnie po ich wybudowaniu przez inwestora (dostawcę) na majątek odbiorcy .
6. Połączenie nieruchomości z urządzeniami odbiorcy poprzez instalację innego dostawcy może nastąpić za zgodą odbiorcy.

B. Obowiązujące dodatkowo dostawców prowadzących działalność gospodarczą w sferze produkcji materialnej.

7. W warunkach technicznych wydawanych dla dostawcy, w zależności od rodzaju prowadzonej przez niego działalności – odbiorca określa :
 - 1) określoną wartość wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych – wg.załącznika Nr 2 do uchwały,
 - 2) dopuszczalne stężenie par i gazów nad ściekami wprowadzanymi do urządzeń kanalizacyjnych – wg.rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia

w środowisku pracy.

8. Budowę lokalnych urządzeń do podczyszczania ścieków dostawca zobowiązany jest wykonywać po uprzednim powiadomieniu odbiorcy.

Rozdział II.

Obowiązki i Uprawnienia Dostawcy

A. Dotyczące wszystkich dostawców.

1. Dostawca jest uprawniony do odprowadzania ścieków do urządzeń odbiorcy, zgodnie z zawartą umową,
Odprowadzenie ścieków może nastąpić dopiero po zawarciu umowy.
2. Do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy nie wolno odprowadzać:
 - 1) twardego osadu, śmieci, gruzu, piasku, żwiru, popiołu, stałych wydzielin zwierzęcych,
 - 2) stałych odpadów gospodarstwa domowego jak : kości, skorup, gałganów, waty, pierza itp.,
 - 3) stałych i płynnych produktów, które wskutek swego składu chemicznego lub temperatury mogłyby uszkadzać urządzenia kanalizacyjne, powodować zagrożenie wybuchem lub pożarem, oddziaływać szkodliwie na ich trwałość bądź na bezpieczeństwo i zdrowie pracowników obsługi.
3. Do kanalizacji deszczowej można wyłącznie odprowadzać ścieki pochodzące z odpadów atmosferycznych oraz wody gruntowe.
4. Dostawca zobowiązany jest :
 - 1) do konserwowania i utrzymywania w należytym stanie technicznym własnej instalacji kanalizacyjnej,
 - 2) posiadać aktualną dokumentację techniczną swoich urządzeń służących do odprowadzania ścieków, okazывать odbiorcy na każde jego żądanie,
 - 3) każdorazowo uzgodnić z odbiorcą zmiany w ilości, stanie i składzie odprowadzanych ścieków.

B. Dotyczące dodatkowo dostawców prowadzących działalność gospodarczą w sferze produkcji materialnej.

5. 1. Umowa zawarta z dostawcą winna określać ilość, stan i skład odprowadzanych ścieków.
2. Od dostawców, z którymi umowa została zawarta przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały – odbiorca, w celu ustalenia dopuszczalnego stanu i składu odprowadzanych ścieków ma prawo żądać:
 - 1) planu sytuacyjnego zakładowych urządzeń kanalizacyjnych z określeniem między innymi : studzienek pomiarowo-kontrolnych, urządzeń podczyszczalni ścieków

oraz opisu technicznego.

- 2) danych dotyczących ilości, stanu i składu ścieków odprowadzanych poszczególnymi przyłączami.

6) dostawca jest zobowiązany do:

- 1) utrzymywania w należytych stanie własnych urządzeń do podczyszczania ścieków,
- 2) prowadzenia kontroli ilości, stanu i składu odprowadzanych ścieków oraz prawidłowej eksploatacji urządzeń do podczyszczania,
- 3) zapewnienia równomierności spływu ścieków do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy (z wyłączeniem wód opadowych),
- 4) zapewnienia odbiorcy właściwych warunków przeprowadzania kontroli ilości, stanu i składu odprowadzanych ścieków.

7) Do kanalizacji odbiorcy nie wolno odprowadzać :

- 1) ścieków z zakładów dla chorych zakaźnie ludzi i zwierząt bez uprzedniej dezynfekcji,
- 2) ścieków, które ze względu na swoją jakość zagrażają otoczeniu, zdrowiu i życiu pracowników obsługi oraz mogą szkodliwie oddziaływać na urządzenia kanalizacyjne.

Rozdział III.

Obowiązki i Uprawnienia Odbiorcy

A. W odniesieniu do wszystkich dostawców:

1. Odbiorca zobowiązany jest do :
 - 1) utrzymania i eksploatacji urządzeń kanalizacyjnych do pierwszej studzienki na przykanaliku lub miejsca wskazanego przez odbiorcę,
 - 2) zapewnienia sprawnego odbioru ścieków odpowiadających warunkom określonym w umowie.
2. Odbiorcy przysługuje prawo kontroli urządzeń kanalizacyjnych dostawcy w ciągu całej doby.
3. Odbiorcy przysługuje prawo odcięcia dopływu ścieków od dostawcy bez odszkodowania i na jego koszt w następujących przypadkach:
 - 1) na czas usunięcia awarii lub wykonanie niezbędnych napraw urządzeń kanalizacyjnych z przyczyn leżących po stronie dostawcy, a w szczególności wynikających z nieprzestrzegania ustaleń Rozdziału II pkt 2 niniejszych zasad,
 - 2) gdy dostawca odmawia zawarcia umowy,
 - 3) samowolnego podłączenia nieruchomości dostawcy do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy,
 - 4) gdy dostawca uniemożliwia odbiorcy dokonanie kontroli urządzeń kanalizacyjnych,
 - 5) nieuregulowania należności za wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych ścieki, w ciągu 30 dni od daty otrzymania upomnienia.
4. Awarie na urządzeniach odbiorcy, które nie są spowodowane przyczynami zawartymi w pkt 3 usuwane są na jego koszt. Odbiorca winien skutki braku możliwości ciągłego odbioru ścieków ograniczyć do niezbędnego minimum. Niniejsze nie dotyczy działania siły wyższej.
5. Odbiorcy przysługuje prawo odcięcia dopływu ścieków kanalizacji deszczowej, gdy powodują one przekroczenie warunków pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzanie wód opadowych do ścieków naturalnych lub szkodliwie oddziałują na środowisko.

B. W odniesieniu do dostawców prowadzących działalność gospodarczą w sferze produkcji materialnej.

6. Odbiorcy przysługuje odcięcia dopływu ścieków od dostawcy bez odszkodowania i na koszt dostawcy w przypadku gdy : dostawca uniemożliwi przeprowadzenia kontroli ilości, tanu i składu odprowadzanych ścieków.
7. 1. Odbiorca nalicza dostawcy karę umowną w przypadku odprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych ścieków nie odpowiadających warunkom określonym w umowie.

2. Stawki kary umownej za jednostkę ładunku zanieczyszczeń w ściekach dostawcy określa zał. Nr 3 do uchwały.
 3. Podstawę do naliczania kary umownej stanowią wyniki analiz stanu i składu ścieków (minimum 3 próby w odstępach co pół godziny) wprowadzanych przez dostawcę w punktach kontrolnych określonych Rozdziale III pkt 1. 1., wykonane przez odbiorcę lub na jego zlecenie, w obecności przedstawiciela dostawcy.
 4. W razie stwierdzenia przez odbiorcę w ściekach dostawcy przekroczeń dopuszczalnych stężeń określonych w umowie – odbiorca przesyła dostawcy wyniki analiz przed upływem 30 dni od daty poboru ścieków.
 5. Kary umowne płacone są przez dostawcę na podstawie półrocznych rachunków wystawianych przez odbiorcę w terminie 14 dni od daty ich otrzymania.
 8. Podstawę do naliczania kary umownej przez odbiorcę stanowią również analizy ścieków wykonane przez dostawcę.
 9. Kary są wymierzone za okres trwania przekroczenia dopuszczalnych parametrów w ściekach.
- C. Dostawcy ścieków przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania za szkody jakie poniósł w wyniku wadliwego funkcjonowania urządzeń kanalizacyjnych powstałych z winy odbiorcy.

Rozdział IV.

Odpłatność Za Odprowadzanie Ścieków.

1. 1. Za odprowadzane ścieki dostawca reguluje należność wg. obowiązujących przepisów w terminach i trybie ustalonym w umowie.
2. Podstawą do określenia ilości ścieków odprowadzanych przez dostawcę jest ilość wody dostarczonej przez odbiorcę i pochodzącej z innych źródeł, a należne z tego tytułu opłaty ustalane są w oparciu o:
 - 1) pomiar zużytej wody z wodociągu miejskiego wg wskazań wodomierza zainstalowanego przez odbiorcę, lub norm zużycia wody w przypadku braku wodomierza (indywidualne gospodarstwa domowe),
 - 2) pomiar zużytej wody z innych źródeł niż wodociąg miejski – wg wskazań wodomierza zainstalowanego przez dostawcę.
Odbiorcy przysługuje prawo kontroli zużycia wody z innych źródeł.
3. W przypadku zwłoki w uiszczeniu należności za odprowadzone ścieki przez dostawcę, odbiorca wnosi do właściwego organu o wszczęcie postępowania określonego przepisami o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Rozdział V.

Ochrona Urządzeń Kanalizacyjnych Odbiorcy.

1. Właściciel nieruchomości nie może w pasie ochronnym wynoszącym minimum 5 m, ani bezpośrednio na urządzeniach kanalizacyjnych dokonywać zabudowy i stałych naniesień – bez zgody odbiorcy.
2. W przypadku dokonania zabudowy i stałych naniesień w pasie ochronnym bez zgody odbiorcy, obowiązek przywrócenia stanu poprzedniego obciąża właściciela nieruchomości.
3. Ograniczone prawa rzeczowe na własności nieruchomości polegające na przeprowadzeniu urządzeń kanalizacyjnych stanowiących własność odbiorcy, podlegają ujawnieniu w ewidencji gruntów i księdze wieczystej.
4. Inwestor urządzeń kanalizacyjnych przed przekazaniem ich odbiorcy winien dopełnić obowiązku określonego w pkt. 3.

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XLI/293/94
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 25 maja 1994 roku

DOPUSZCZALE WARTOŚCI WSKAŹNIKÓW W ŚCIEKACH WPROWADZANYCH
DO URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH ODBIORCY ŚCIEKÓW

L.p	Wskaźnik	Jednostka	Wartość dopuszczana
1.	Biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT)	mgO ₂ /dm ³	do 700
2.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu met. nadmanganianową	mg O ₂ /dm ³	do 250
3.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu met. dwuchromianową	mg O ₂ /dm ³	do 1000
4.	Chlorki	mg Cl/dm ³	do 1000
5.	Siarczany	mg SO ₄ /dm ³	do 300
6.	Substancje rozpuszczalne	mg/dm ³	do 1500
7.	zawiesina ogólna	mg/dm ³	do 400
8.	Temperatura	°C	do 35
9.	Odczyn	pH	od 6,5-9,0
10.	Azot amonowy	mg N NH ₃ /dm ³	do 20
11.	Żelazo ogólne	mg Fe/dm ³	do 10
12.	Fosforany	mg PO ₄ /dm ³	do 12
13.	Cyjanki ogólne	mg CN/dm ³	do 0,5
14.	Fenole lotne	mg/dm ³	do 40
15.	Detergenty ogólne	mg/dm ³	do 6,0
16.	Substancje ekstrahujące się eterem naftowym	mg/dm ³	do 65
17.	Ołów	mg Pb/dm ³	do 0,05
18.	Rtęć	mg Hg/dm ³	do 0,01
19.	Miedź	mg Cu/dm ³	do 0,05
20.	Cynk	mg Zn/dm ³	do 2,0
21.	Kadm	mg Cd/dm ³	do 0,05
22.	Chrom ogólny	mg Cr/dm ³	do 0,1
23.	Nikiel	mg Ni/dm ³	do 0,2
24.	Suma metali ciężkich	mg/dm ³	do 2,0
25.	Chlor wolny	mg Cl ₂ /dm ³	do 0,5
26.	Siarczki	mg S/dm ³	do 1,0

Uwaga: wskaźniki nie uwzględnione w załączniku będą określone dla dostawców ścieków indywidualnie, w zależności od specyfiki technologii produkcji – biorąc pod uwagę – ochronę urządzeń kanalizacyjnych przed agresywnym oddziaływaniem ścieków
- ochronę prawidłowości pracy oczyszczalni ścieków, w tym możliwości rolniczego wykorzystania osadów,
- ochronę zdrowia i bezpieczeństwa ludzi wykonujących pracę w urządzeniach kanalizacyjnych.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XLI/293/94
Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 25 maja 1994 roku

STAWKI
KARY ZA JEDNOSTKĘ ŁADUNKU ZANIECZYSZCZEŃ W PRZYPADKU
PRZEKROCZENIA DOPUSZCZALNYCH STEŻEŃ OKREŚLONYCH W UMOWIE

l.p	Wskaźnik	Jednostka ładunku lub ilość ścieków	Stawka kary
1.	Suma metali ciężkich (Pb, Hg, Cu, Zn, Cd, Cr, Ni	100 g	16.000
2.	Ołów	16 g Pb	10.000
3.	Rtęć	60 g Hg	10.000
4.	Miedź	60 g Cu	10.000
5.	Kadm	60 g Cd	10.000
6.	Chrom ogólny	60 g Cr	10.000
7.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu metodą tlenu Nadmanganową	1 kg O ₂	9.000
8.	Substancje ekstrahujące się eterem naftowym	1 kg	-
9.	Cyjanki ogólne	10 g CN	16.000
10.	Fenole lotne	500 g	30.000
11.	Chlor wolny	100 g Cl ₂	-
12.	Detergenty ogólne	1 kg	-
13.	Sierczaki	500 g S	-
14.	Biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT ₅)	1 kg O ₂	16.000
15.	Cynk	60 g Zn	10.000
16.	Nikiel	60 g Ni	10.000
17.	Fosforany	1 kg PO ₄	-
18.	Odczyn – przekroczenie wartości dopuszczalnej dolnej lub górnej o więcej niż 0,5 pH	1 m ³	-
19.	Substancje rozpuszczalne	1 kg	-
20.	Zawiesina ogólna	1 kg	1.400
21.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu metodą dwuchromianową	1 kg	9.000
22.	Azot amonowy	1 kg N NH ₄	-
23.	Siarczany	1 kg SO ₄	-
24.	Żelazo ogólne	1 kg Fe	-
25.	Temperatura – przekroczenie wartości dopuszczalnej o więcej niż 5 ⁰ C	1 m ³	-
26.	Odczyn – przekroczenie wartości dopuszczalnej dolnej lub górnej do 0,5 pH	1 m ³	-
27.	Temperatura – przekroczenia wartości Dopuszczalnej do 5 ⁰	1 m ³	-
28.	Chlorki i siarczany	1 kg	110

Uwaga:

1. Kara za jednostkę ładunku zanieczyszczeń (100 g) dla wskaźników nie wymienionych w załączniku będzie ustalono wg najniższej stawki.
2. Kara obliczana jest jako suma kar za wszystkie przekroczone wskaźniki zanieczyszczeń, przy czym :
 - dla BZT3, CZT met.nadmanganianową, CHZT met.dwuchromianową przyjmuje się ten ze wskaźników, który pociąga za sobą najwyższą karę,
 - dla metali ciężkich przyjmuje się karę za ich sumę lub karę za poszczególne metale, stosując karę wyższą.
3. Stawki kary ulegają zmianie proporcjonalnie do nakładanych stawek kar na gminę za odprowadzanie ścieków do wód powierzchniowych.