

**Rada Gminy i Miasta
w Aleksandrowie Łódzkim**

**Uchwała Nr XII/73/91
Rady Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 24 kwietnia 1991 roku**

**w sprawie: uchwalenia statutu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Aleksandrowie Łódzkim.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. i ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16, poz. 95)

- Rada Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim

uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwala się statut Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Aleksandrowie Łódzkim. Tekst statutu jest załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy i Miasta
w Aleksandrowie Łódzkim**

Krzysztof Kozanecki

PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ
W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM

STATUT

Aleksandrów, kwiecień 1991 r..

S T A T U T
Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Aleksandrowie Ł.

Część I.

Nazwa, siedziba oraz data i podstawa prawna powołania przedsiębiorstwa.

§ 1

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Aleksandrowie Łódzkim ul. 1-go Maja 28/30 (PGKiM w Aleksandrowie) powołane zostało na podstawie następujących aktów prawnych:

- Uchwała Nr X/40/85 Miejskiej Rady Narodowej w Zgierzu z dnia 18 grudnia 1985 roku w sprawie podziału Rejonowego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zgierzu.
- Uchwała Nr IV/20/84 Miejsko-Gminnej Rady Narodowej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 17 grudnia 1984 roku w sprawie powołania Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Aleksandrowie Łódzkim.
- Zarządzenia Nr 4/85 Naczelnika Miasta i Gminy w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 23 grudnia 1985 roku w sprawie utworzenia Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Aleksandrowie Łódzkim z dniem 1 stycznia 1986 roku.

§ 2

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Aleksandrowie Ł., posiada osobowość prawną i jest wpisane do Rejestru Przedsiębiorstw Państwowych w dniu 7 stycznia 1986 roku, nr rejestru „341”.

Część II.

Charakter przedsiębiorstwa, nazwa organu założycielskiego, podstawowe zasady funkcjonowania.

§ 3

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Aleksandrowie jest przedsiębiorstwem użyteczności publicznej w rozumieniu ustawy o przedsiębiorstwach państwowych z dnia 25 września 1981 roku (Dz.U.Nr 24 poz. 22) oraz wydanego na jej podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 listopada 1981 roku w sprawie wykonania ustawy o przedsiębiorstwach państwowych (Dz.U.Nr 31 poz. 170).

§ 4

Organem założycielskim dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Aleksandrowie jest Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim.

§ 5

Przedsiębiorstwo prowadzi działalność na zasadach racjonalnej gospodarki i jest przedsiębiorstwem samodzielnym, samofinansującym się i samorządnym, działającym na pełnym rozrachunku gospodarczym.

§ 6

Przedsiębiorstwo może być dotowane przez organ założycielski w granicach przewidzianych prawem finansowym, jeżeli działalność przedsiębiorstwa okaże się nierentowna ale konieczna ze względu na zaspokojenie potrzeb ludności.

§ 7

1. Przedsiębiorstwo prowadzi działalność na podstawie własnego planu, uwzględniającego możliwości i warunki działalności przedsiębiorstwa oraz interesy załogi.
2. Plan wieloletni przedsiębiorstwa uchwała ogólne zebranie pracowników (delegatów), a plan roczny – rada pracownicza przedsiębiorstwa, na wniosek dyrektora.
3. Plan przedsiębiorstwa wymaga zatwierdzenia przez organ założycielski.

§ 8

1. Przedsiębiorstwo prowadzi rzetelną rachunkowość oraz sporządza na jej podstawie bilans.
2. Bilans przedsiębiorstwa podlega weryfikacji przez państwowe organy kontroli na zasadach określonych w przepisach szczególnych.

§ 9

Przedsiębiorstwo prowadzi rozrachunek z Budżetem Państwa oraz z Budżetem Rady Miejskiej w Aleksandrowie Ł..

§ 10

1. Przedsiębiorstwo może podjąć działalność nie przewidzianą w akcie o jego utworzeniu.
2. Jeżeli podjęcie nowej działalności wymaga zaniechania lub znacznego ograniczenia działalności przewidzianej w akcie o utworzeniu przedsiębiorstwa, niezbędne jest uprzednie uzyskanie zgody organu założycielskiego.
3. Podjęcie nowej działalności podlega ujawnieniu w rejestrze przedsiębiorstw państwowych.

Część III.

Przedmiot działania przedsiębiorstwa i zasięg terytorialny

§ 11

Przedsiębiorstwo wykonuje usługi w zakresie gospodarki komunalnej i mieszkaniowej oraz obsługę zleconych przedsiębiorstwu urządzeń komunalnych, a w szczególności:

1. Usługi wodno-kanalizacyjne,
2. Usługi w zakresie gazyfikacji bezprzewodowej,
3. Usługi ciepłownicze,
4. Usługi w zakresie oczyszczania miasta,
5. Usługi w zakresie zieleni miejskiej,
6. Eksploatacja zasobów mieszkaniowych,
7. Usługi remontowo-budowlane,
8. Usługi transportowe,
9. Działalność handlowa.

§ 12

Przedsiębiorstwo zapewnia obsługę techniczną czynów społecznych w zakresie gospodarki komunalnej i mieszkaniowej na terenie swojej działalności, w miarę posiadanych na ten cel środków.

§ 13

1. Przedsiębiorstwo prowadzi sprawy obrony terytorialnej na terenie działania przedsiębiorstwa w zakresie określonym odrębnymi przepisami.
2. Organizowanie i kierowanie działalnością w przedsiębiorstwie w zakresie obronności kraju należy do dyrektora przedsiębiorstwa przy pomocy wyznaczonych i uprawnionych do tych prac pracowników przedsiębiorstwa oraz zgodnie z przepisami, dotyczącymi tajemnicy państwowej i służbowej.
3. Wydatki związane z wykonywaniem zadań w zakresie obronności podlegają finansowaniu na zasadach ogólnych, przewidzianych dla bieżącej działalności podstawowej przedsiębiorstwa, a w wydzielonej części ze środków budżetowych w ramach limitów wydatków obronnych – według ustaleń w trybie określonym w odrębnych przepisach.
4. Wykonanie zadań w zakresie obronności, przez dyrektora przedsiębiorstwa, kontrolują organy określone przepisami ustawy o powszechnym obowiązku obrony państwa, a także osoby upoważnione przez organ założycielski, uprawnione do sprawowania nadzoru nad przedsiębiorstwem.

§ 14

1. Organ założycielski może nałożyć na przedsiębiorstwo obowiązek realizacji dodatkowych zadań, jeżeli jest to niezbędne do zaspokojenia potrzeb ludności oraz innych jednostek w dziedzinie objętej działalnością przedsiębiorstwa.
2. Na realizację zadań, o których mowa w ust. 1, organ założycielski zapewnia odpowiednie środki finansowe.

§ 15

Przedsiębiorstwo wykonuje usługi w zakresie gospodarki komunalnej i mieszkaniowej na terenie miasta i gminy Aleksandrów.

Część IV.

ORGANY PRZEDSIĘBIORSTWA

§ 16

Organami przedsiębiorstwa są:

- ogólne zebranie pracowników przedsiębiorstwa,
- rada pracownicza,
- dyrektor przedsiębiorstwa.

§ 17

1. Samorząd załogi przedsiębiorstwa stanowi o istotnych sprawach przedsiębiorstwa, wyraża opinię, podejmuje inicjatywę i zgłasza wnioski oraz sprawuje kontrolę działalności przedsiębiorstwa.
2. Organami samorządu załogi są:
 1. Ogólne zebranie pracowników przedsiębiorstwa, stanowiące formę bezpośredniego uczestnictwa załogi w zarządzaniu przedsiębiorstwem.
 2. Rada pracownicza przedsiębiorstwa, stanowiąca reprezentację samorządu załogi.
3. Kompetencje ogólnego zebrania załogi i rady pracowniczej określa ustawa o samorządzie załogi przedsiębiorstwa państwowego oraz szczegółowo statut załogi przedsiębiorstwa.

§ 18

1. Dyrektor przedsiębiorstwa zarządza przedsiębiorstwem i reprezentuje przedsiębiorstwo na zewnątrz.
2. Dyrektor przedsiębiorstwa, działając zgodnie z przepisami prawa, podpisuje decyzje samodzielnie i ponosi za nie odpowiedzialność.

§ 19

1. Dyrektora przedsiębiorstwa powołuje i odwołuje organ założycielski.
2. Zastępców dyrektora przedsiębiorstwa oraz głównego księgowego powołuje i odwołuje dyrektor przedsiębiorstwa, za zgodą rady pracowniczej.
3. Dyrektor przedsiębiorstwa powołuje i odwołuje kierowników działów, wydziałów i zakładów przedsiębiorstwa.

§ 20

Do podstawowych zadań i uprawnień dyrektora przedsiębiorstwa należy zarządzanie przedsiębiorstwem w ramach nadanych przedsiębiorstwu uprawnień, a w szczególności:

1. Reprezentowanie przedsiębiorstwa na zewnątrz, w szczególności przed sądami i innymi organami, reprezentującymi sprawy, w których przedsiębiorstwo występuje jako strona.
2. Koordynacja pracy i kierowanie przedsiębiorstwem na zasadzie jednoosobowego kierownictwa.

3. Zapewnienie odpowiedniej ochrony mienia przedsiębiorstwa.
4. Współpraca i konsultacje z organem założycielskim
5. Organizowanie i kierowanie działalnością przedsiębiorstwa w zakresie obronności kraju, przy pomocy wyznaczonych i upoważnionych do tego pracowników.

§ 21

1. Dyrektor kieruje przedsiębiorstwem poprzez swoich zastępców oraz podporządkowane odpowiednie komórki organizacyjne.
2. Dyrektor przedsiębiorstwa ponosi odpowiedzialność służbową, poprzez swoich zastępców i odpowiednie komórki, za należyte wykonywanie zadań, za wyniki działalności przedsiębiorstwa, za prowadzenie działalności w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz należyte wykorzystanie swoich uprawnień.

§ 22

1. Dyrektor przedsiębiorstwa uczestniczy w posiedzeniach rady pracowniczej przedsiębiorstwa.
2. Dyrektor przedsiębiorstwa wykonuje uchwały rady pracowniczej, dotyczące działalności przedsiębiorstwa.
3. Dyrektor przedsiębiorstwa jest odpowiedzialny przed załogą za prawidłowe prowadzenie przedsiębiorstwa i składa załodze co najmniej raz w roku sprawozdanie z działalności przedsiębiorstwa oraz informuje o jego stanie.
4. Dyrektor przedsiębiorstwa wstrzymuje wykonanie uchwały ogólnego zebrania pracowników i rady pracowniczej przedsiębiorstwa, niezgodnej z przepisami prawa.

Część V.

Struktura organizacyjna przedsiębiorstwa.

§ 23

Przedsiębiorstwo składa się z zarządu i wyodrębnionych jednostek realizujących zadania własne (komórki ruchu).

§ 24

1. zarząd Przedsiębiorstwa obejmuje stanowiska kierownicze i podporządkowane im komórki organizacyjne, występujące w odpowiednich pionach.
2. Komórki zarządu przedsiębiorstwa zorganizowane są w formie działów, zespołów, sekcji oraz samodzielnych stanowisk.

§ 25

1. W przedsiębiorstwie występują następujące komórki ruchu:
 - a) usług wodno-kanalizacyjnych,
 - b) usług w zakresie ciepłownictwa,
 - c) usług remontowo-budowlanych

- d) eksploatacji zasobów mieszkaniowych,
 - e) usług oczyszczania miasta,
 - f) usług w zakresie zieleni miejskiej,
 - g) usług w zakresie gazyfikacji bezprzewodowej
 - h) usług transportowych,
 - i) sklep detaliczny.
2. Komórki ruchu zorganizowane w formie wydziałów i zakładów realizują zadania, wynikające z planu techniczno-ekonomicznego.

§ 26

1. Zadaniem kierowników działów – zakładów jest tworzenie ekonomicznych, technicznych i organizacyjnych warunków optymalnego wykonania zadań.
2. Dążyć do rozszerzenia działalności przedsiębiorstwa, aby wykorzystać środki, będące w dyspozycji przedsiębiorstwa.

§ 27

Podział pracy i organizację przedsiębiorstwa określa regulamin organizacji przedsiębiorstwa wraz ze schematem organizacyjnym.

Część VI.

Zasady występowania w stosunkach prawnych z innymi jednostkami organizacyjnymi.

§ 28

1. Do wykonania czynności prawnych samodzielnie w imieniu przedsiębiorstwa upoważniony jest tylko dyrektor przedsiębiorstwa.
2. Zastępcy dyrektora oraz pełnomocnicy przedsiębiorstwa działają w granicach ich uprawnień, wynikających z zajmowanych stanowisk.

§ 29

Jeżeli czynności prawne, dokonywane przez osoby określone w § 28 obejmuje rozporządzenie prawem, którego wartość przekracza 500 tysięcy złotych lub czynności te mogą spowodować powstanie zobowiązań przedsiębiorstwa do świadczeń o wartości powyżej 500 tys., złotych do skuteczności oświadczenia woli wymagane jest co najmniej współdziałanie dwóch osób.

§ 30

1. Pełnomocników ustanawia i odwołuje dyrektor przedsiębiorstwa.
2. Udzielenie pełnomocnictwa wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Udzielanie i odwoływanie pełnomocnictwa podlega ujawnieniu w rejestrze przedsiębiorstw państwowych. Nie dotyczy to pełnomocnictwa do dokonywani poszczególnych czynności oraz ustanowienia pełnomocników procesowych.

Część VII.

Podstawowe założenia kontroli wewnętrznej.

§ 31

W przedsiębiorstwie występują:

1. Kontrola funkcjonalna, sprawowana w ramach obowiązującego nadzoru, przez pracowników na stanowiskach kierowniczych oraz przez podległe im komórki organizacyjne, w zakresie ich kompetencji.
2. Kontrola instytucjonalna, sprawowana przez powołaną do tego komórkę organizacyjną, zadaniem której jest wykonywanie w określonym zakresie, funkcji kontrolnych w stosunku do innych komórek organizacyjnych.

§ 32

Podstawowe założenia kontroli wewnętrznej, sprawowanej w Przedsiębiorstwie obejmują:

1. Badania zgodności procesów działalności przedsiębiorstwa z obowiązującymi normami i zasadami postępowania oraz przepisami prawnymi.
2. Wykrywanie zjawisk nieprawidłowych (odchylenia od norm i zasad), niewykorzystane rezerwy, marnotrawstwa, niewłaściwe zabezpieczenie mienia gospodarczego, nadużycia itp..
3. Ustalenie przyczyn i skutków stwierdzonych nieprawidłowości oraz osób pośrednio i bezpośrednio odpowiedzialnych za nie.
4. Stawianie wniosków, dotyczących usunięcia nieprawidłowości, doskonalenia organizacji przedsiębiorstwa oraz działań, zmierzających do poprawy wyników działalności przedsiębiorstwa.

§ 33

Szczegółowy zakres zadań kontroli wewnętrznej określa regulamin organizacyjny przedsiębiorstwa.

Część VIII.

Zasady gospodarowania mieniem przedsiębiorstwa.

§ 34

1. Przedsiębiorstwo gospodaruje wydzielonym mu i nabytym mieniem, zapewnia jego ochronę.
2. Przedsiębiorstwo wykonuje wszelkie uprawnienia w stosunku do mienia, będącego w jego dyspozycji, z wyjątkiem uprawnień, wyłączonych przepisami ustawowymi.

§ 35

Przedsiębiorstwo występuje w obrocie we własnym imieniu i na własny rachunek.

§ 36

1. Przedsiębiorstwo odpowiada za swoje zobowiązania.
2. Przedsiębiorstwo nie odpowiada za zobowiązania Skarbu Państwa oraz innych osób prywatnych.

§ 37

1. Przedsiębiorstwo wykonuje swoje uprawnienia w stosunku do mienia, będącego w jego dyspozycji, może zbywać środki trwałe z zastrzeżeniem, wynikającym z mocy ustawy o samorządzie terytorialnym.
2. Czynność prawna, dotycząca środków trwałych, stanowiących mienie przedsiębiorstwa, sprzeczna z obowiązującymi przepisami jest nieważna, chyba, że nabywca nie wiedział, mimo dołożenia należytej staranności, że zbycie nastąpiło wbrew obowiązującym przepisom.

Część IX.

Uczestnictwo w zrzeszeniach przedsiębiorstw.

§ 38

1. Przedsiębiorstwo może w celach ekonomicznie uzasadnionych przystąpić do zrzeszania przedsiębiorstw.
2. Przystąpienie przedsiębiorstwa do zrzeszenia następuje na podstawie umowy, zawartej za zgodą rady pracowniczej i wymaga zgody organu założycielskiego.

Część X.

Łączenie, podział i likwidacja przedsiębiorstwa oraz dokonywania zmian w statucie.

§ 39

Łączenie i podział przedsiębiorstwa zarządza organ założycielski z własnej inicjatywy, za zgodą rady pracowniczej, bądź na wniosek rady pracowniczej przedsiębiorstwa.

§ 40

Przedsiębiorstwo, będące przedsiębiorstwem użyteczności publicznej, nie może być zlikwidowane ani postawione w stan upadłości, jeżeli jego dalsze istnienie uzasadnione jest celami, do którego realizacji zostało utworzone.

§ 41

Wszelkie zmiany w niniejszym statucie wymagają uzyskania zgody organu założycielskiego.

Część X.

Postanowienia końcowe.

§ 42

Za przestrzeganie niniejszego statutu odpowiada Dyrektor przedsiębiorstwa.

Rada Pracownicza
Przewodniczący
mgr inż. Maurycy Nowak

Dyrektor
inż. Piotr Świderski

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta
w Aleksandrowie Łódzkim

Krzysztof Kozanecki