

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w projekcie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Aleksandrów Łódzki dla obszaru położonego w obrębie A-6, obejmującego działki o numerach ewidencyjnych 16/22 i część 16/20 inwestycji zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasad ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U., nr 80, poz. 717, z 2004 r., nr 6, poz. 41, nr 141, poz. 1492, z 2005 r., nr 113, poz. 954, nr 129, poz. 1087, z 2006 r., nr 45, poz. 319, nr 225, poz. 1635, z 2007 r., nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r., nr 199, poz. 1227, nr 201, poz. 1237 i nr 220, poz. 1413) Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim stwierdza że, po uprawomocnieniu się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje się realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej służących zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców oraz ustala zasady ich finansowania.

1. Zgodnie z ustaleniami zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Aleksandrów Łódzki obszar wyznaczony granicami opracowania (działka 16/22 i część działki 16/20), przeznaczony jest pod zabudowę usługową. Uchwalenie planu nie spowoduje konieczności przeprowadzenia przez Gminę natychmiastowych inwestycji.
2. Przyjmując założenia z prognozy skutków finansowych, łączne wpływy do budżetu Gminy będące skutkiem realizacji ustaleń niniejszej zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, związane będą z wpływami z podatku od nieruchomości oraz od budynków wykorzystywanych do działalności gospodarczej. Docelowo osiągnąć mogą kwotę około 293 000,- złotych.