

Zarządzenie nr 125/2021

Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego

z dnia 5 lipca 2021 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu niezabudowanych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.2020.713,1378) oraz na podstawie art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990, z 2021.11, 234, 815) oraz w wykonaniu uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego

zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowane nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Brużyczka Księżstwo:

- działka nr 43/5 o powierzchni 0,1595ha,
- działka nr 43/7 o powierzchni 0,1421ha,
- działka nr 43/8 o powierzchni 0,1384ha,
- działka nr 43/9 o powierzchni 0,1425ha,

będące własnością gminy Aleksandrów Łódzki, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim Plac Tadeusza Kościuszki 2, na nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej: www.aleksandrow-lodzki.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

Załącznik do zarządzenia nr 125/2021

Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego

z dnia 5 lipca 2021 roku

**WYKAZ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO
SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości brutto
1.	Brużyczka Księżstwo, gm. Aleksandrów Łódzki		43/5	0,1595ha	78.105,00zł
2.	Brużyczka Księżstwo, gm. Aleksandrów Łódzki		43/7	0,1421ha	75.030,00zł
3.	Brużyczka Księżstwo, gm. Aleksandrów Łódzki		43/8	0,1384ha	75.399,00zł
4.	Brużyczka Księżstwo, gm. Aleksandrów Łódzki		43/9	0,1425ha	79.212,00zł

1. Przedmiotowe działki są niezabudowane, liczne naniesienia roślinne (głównie sosny, miejscami dęb oraz samosiejki), wymagające niezbędnej przecinki w celu zabudowy działek zgodnie z przeznaczeniem. Wzdłuż drogi dojazdowej o nawierzchni gruntowej (ul. Bartek) biegnie wodociąg, w pobliżu działek wzdłuż drogi gruntowej brak jest uzbrojenia. Sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, zalesione i rolne, dalej tereny mieszkaniowe jednorodzinne w trakcie urządzania i budownictwo zagrodowe.

2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ewid. gruntów 43/7, 43/8, 43/9, 43/5, położone w Brużyczce Księżstwo gm. Aleksandrów Łódzki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem J4MN/MR-zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna.

3. Nieruchomości będą sprzedawane w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

4. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **05 lipca 2021r.** do dnia **26 lipca 2020r.**

5. Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. do dnia **17 sierpnia 2020r.**

Szczegółowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu
Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.
Aleksandrów Łódzki 05 lipca 2021 roku.