

**Zarządzenie nr 44/2019
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 19 marca 2019 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu niezabudowanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu.**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 994, ze zm.) oraz na podstawie art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz uchwały nr XXVII/247/12 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 28 czerwca 2012 roku w sprawie zmiany uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 roku.

**Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego
zarządza, co następuje:**

- §1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu, niezabudowaną nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów, obręb A-3 numerem działki 127 o powierzchni 0,8628ha, położoną w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Wierzbńskiej 38 -LD1G// .
Nieruchomość stanowi własność Gminy Aleksandrów Łódzki i jest szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na nieruchomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim plac Tadeusza Kościuszki 2, przez okres 21 dni, na BIP-ie tut. Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

**WYKAZ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości
Aleksandrów Łódzki ul. Wierzbńska 38 obręb A-3	LD1G	127	0,8628ha	598.000,00zł

1. Niezabudowana nieruchomość, położona w południowo-zachodniej części Aleksandrowa Łódzkiego. Otoczenie większości nieruchomości niezabudowane. Teren przyległy uzbrojony jest w przyłącza energii elektrycznej, wody, gazu, kanalizacji. Nieruchomość położona jest wzdłuż asfaltowej ulicy (dojazd bardzo dobry).
2. Zgodnie z uproszczonym wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka o numerze ewidencyjnym gruntów 127, położona w Aleksandrowie Łódzkim, obręb A-3, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem B16MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; B17MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; B19MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; B20MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; B21U/MN- tereny zabudowy usługowej z budynkiem mieszkalnym; B18MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 60KL-ulice lokalne „L”; 64.1KL- ulice lokalne „L”; 68KD-ulice dojazdowe „D”;69KD- ulice dojazdowe „D”; 59KD- ulice dojazdowe „D”.
3. Nieruchomość będzie sprzedawana w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
5. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **19 marca 2019r.** do dnia **10 kwietnia 2019r.**
6. Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. do dnia **06 maja 2019r.**

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki, dn.19 marca 2019r.