

Projekt

z dnia 19 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXII//20
RADY MIEJSKIEJ W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM**

z dnia 26 listopada 2020 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1439),

Rada Miejska w Aleksandrowie Łódzkim uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki, który określa zasady utrzymania czystości i porządku obowiązujące na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Tracą moc:

- 1) uchwała nr XXXII/306/16 - w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki;
- 2) uchwała nr XLVII/444/17 - w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/306/16 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 29 grudnia 2016 roku w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Aleksandrowa Łódzkiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY ALEKSANDRÓW ŁÓDZKI

Rozdział 1

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie na ich terenie czystości i porządku poprzez:

- 1) wyznaczenie miejsc lub pomieszczeń na lokalizację pojemników lub worków na odpady komunalne i zapewnienie dostępu do nich;
 - 2) udostępnienie zebranych odpadów komunalnych wymienionych w pkt. 4 lit. a-h oraz odpadów zmieszanych (pozostałych po segregacji) podmiotowi uprawnionemu do ich odbioru;
 - 3) zapewnienie podmiotowi uprawnionemu odbierającemu odpady komunalne lub opróżniającemu zbiorniki bezodpływowe dostępu do pojemników, worków i zbiorników zgodnie z harmonogramem odbiorów;
 - 4) prowadzenie selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów:
 - a) papieru,
 - b) metalu,
 - c) tworzyw sztucznych,
 - d) szkła,
 - e) opakowań wielomateriałowych,
 - f) odpadów ulegających biodegradacji, w tym odpadów zielonych,
 - g) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
 - h) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
 - i) zużytych baterii i akumulatorów (innych niż przemysłowe i samochodowe),
 - j) przeterminowanych lub zbędnych leków,
 - k) powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł, strzykawek, ampułkostrzykawek itp.
 - l) przeterminowanych lub zbędnych chemikaliów,
 - m) odpadów budowlanych i remontowych, z wyłączeniem wyrobów zawierających azbest,
 - n) zużytych opon,
 - o) odpadów z tekstyliów i odzieży.
 - 5) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie, wymienionych w pkt 4 lit i) – o), uprawnionym podmiotom prowadzącym punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych, poprzez umieszczenie ich w ogólnodostępnych pojemnikach służących do selektywnej zbiórki tego typu odpadów.
2. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy ulicznych na odpady o objętości co najmniej 30 l.

3. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się ogródek letni, kiosk, punkt gastronomiczny lub prowadzona jest inna działalność handlowa zobowiązani są do wyposażenia tych obiektów w pojemniki do zbierania odpadów, gwarantujące możliwość zbierania wszystkich odpadów w związku z ich funkcjonowaniem.

§ 2. 1. Gmina zapewnia:

- 1) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych takich jak: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady, meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 2) przyjmowanie przez PSZOK selektywnie zebranych odpadów komunalnych takich jak: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady, odpady niebezpieczne, przeterminowane leki i chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, żarówki, świetlówki, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe, tekstylia i odzież.

2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do selektywnego gromadzenia odpadów, o których mowa w ust. 1.

3. Zwalnia się w całości właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na bioodpady w przypadku kompostowania całości tych odpadów w kompostownikach przydomowych zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Regulaminie.

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania na jej terenie czystości, porządku oraz należytego stanu sanitarno – higienicznego i estetycznego nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do usuwania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

3. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia z części nieruchomości służących do użytku publicznego należy uprzątać w miarę możliwości na bieżąco w celu zapobieżenia ich gromadzeniu się w sposób utrudniający korzystanie z tych części nieruchomości.

4. Pryzmy powstałe w trakcie uprzątkowania terenu nie powinny być lokalizowane na trawnikach, miejscach nasadzeń kwiatów i krzewów, przy drzewach oraz przy urządzeniach użyteczności publicznej, w tym przystankach komunikacji publicznej, ławkach, sygnalizatorach świateł.

§ 4. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami jest dopuszczane jedynie, kiedy prowadzone jest w miejscach nieprzeznaczonych do użytku publicznego o utwardzonej, szczelnej nawierzchni, posiadających odprowadzenie powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego. Ścieki nie mogą być odprowadzane w szczególności do zbiorników wodnych, do ziemi oraz do kanalizacji deszczowej.

§ 5. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi może odbywać się w taki sposób, aby powstające odpady były gromadzone w pojemnikach do tego przeznaczonych, zaś powstające ścieki nie były bezpośrednio odprowadzane do wód płynących, zbiorników wodnych i do ziemi.

Rozdział 2

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników lub worków i utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6. 1. Odpady komunalne, powstające na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki mogą być zbierane jedynie w pojemnikach, kontenerach lub w workach z tworzyw sztucznych dostosowanych i przeznaczonych wyłącznie do tego celu, odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie.

2. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umożliwić wyposażenie nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych, w ilości zapewniającej ich nieprzepełnienie przy uwzględnieniu częstotliwości odbierania odpadów określonej w rozdziale 3 Regulaminu.

3. Pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych powinny odpowiadać obowiązującym normom, powinny być trwałe, szczelne, zamykane i przystosowane do mechanicznego załadunku i wyładunku przez uprawnionego przedsiębiorcę. Ponadto pojemniki powinny być poddawane bieżącym przeglądom i konserwacjom oraz czyszczeniu z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego.

4. Pojemniki powinny być użytkowane zgodnie z ich przeznaczeniem.

5. Miejsce gromadzenia odpadów należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym poprzez: dbanie o czystość i porządek, nie dopuszczanie do zalegania odpadów na ziemi, zabezpieczenie miejsc gromadzenia odpadów przed przypadkowym rozprzestrzenianiem się odpadów.

6. Do zbierania odpadów komunalnych na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki służą:

- 1) kosze uliczne i parkowe o pojemności min. 30 l;
- 2) pojemniki na odpady komunalne o pojemności min. 120 l;
- 3) pojemniki siatkowe i z tworzyw sztucznych przeznaczone do selektywnego zbierania odpadów, oznaczone odpowiednimi kolorami i napisami, zgodnie z postanowieniami §7 Regulaminu;
- 4) pojemniki z tworzyw sztucznych przeznaczone do selektywnego zbierania odpadów niebezpiecznych – przeterminowanych leków, chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów oraz odpadów powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł, strzykawek, ampułkostrzykawek itp. ustawione w punkcie selektywnego zbierania odpadów;
- 5) kontenery przeznaczone do zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz mebli i innych odpadów wielkogabarytowych ustawione w punkcie selektywnego zbierania odpadów;
- 6) kontenery przeznaczone do zbierania odpadów budowlanych i rozbiórkowych ustawione w wyznaczonym punkcie selektywnej zbiórki odpadów;
- 7) kontenery przeznaczone do zbierania bioodpadów ustawione w punkcie selektywnej zbiórki odpadów;
- 8) kontenery przeznaczone do zbierania odpadów z tekstyliów i odzieży ustawione w punkcie selektywnej zbiórki odpadów;
- 9) worki z tworzyw sztucznych o minimalnej pojemności 35l;
- 10) worki z tworzyw sztucznych przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów, przezroczyste, w odcieniach odpowiednich kolorów i oznaczone napisami o minimalnej pojemności 35l, zgodnie z postanowieniami §7 Regulaminu.

§ 7. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów komunalnych stosuje się pojemniki i worki opisane oraz oznakowane w następujący sposób:

- 1) pojemniki i worki w kolorze niebieskim, oznaczone napisem „Papier” – zbiórka papieru i tektury, w tym papieru i tektury opakowaniowej;
- 2) pojemniki i worki koloru zielonego, oznaczone napisem „Szkło” – zbiórka szkła białego i kolorowego;
- 3) pojemniki i worki koloru żółtego, oznaczone napisem „Metale i tworzywa sztuczne” – zbiórka opakowań z tworzywa sztucznego, opakowań wielomateriałowych oraz metalu;
- 4) pojemniki i worki koloru brązowego, oznaczone napisem „Bio” – zbiórka odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów.

§ 8. 1. Przyjmuje się następujące średnie ilości odpadów komunalnych, wytwarzanych przez jedną osobę w ciągu jednego tygodnia:

- 1) 30 l – na terenie miasta i gminy Aleksandrów Łódzki, z wyłączeniem gospodarstw rolnych oraz tych nieruchomości, na których terenie prowadzone jest kompostowanie odpadów ulegających biodegradacji;
- 2) 20 l – na terenie gospodarstw rolnych oraz na nieruchomościach, na których terenie prowadzone jest kompostowanie odpadów ulegających biodegradacji.

2. W oparciu o liczbę osób zamieszkujących nieruchomość ustala się minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach jednorodzinnych:

- 1) pojemnik o pojemności 120 l dla 4 osób zamieszkujących nieruchomość na zmieszane odpady komunalne;
- 2) pojemnik o pojemności 240 l dla 5 i więcej osób zamieszkujących nieruchomość na zmieszane odpady komunalne.

3. W oparciu o liczbę osób zamieszkujących nieruchomość ustala się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach wielolokalowych:

- 1) do 4 osób – jeden pojemnik o pojemności 120 l na zmieszane odpady komunalne;
- 2) od 5 do 8 osób – jeden pojemnik o pojemności 240 l na zmieszane odpady komunalne;
- 3) od 9 do 14 osób – jeden pojemnik o pojemności 440 l lub dwa pojemniki 240 l na zmieszane odpady komunalne;
- 4) od 15 do 20 osób – jeden pojemnik o pojemności 1100 l na zmieszane odpady komunalne;
- 5) dla dużych budynków (wielorodzinnych w zabudowie osiedlowej) – jeden pojemnik o pojemności 1100 l na zmieszane odpady komunalne na każde 60 mieszkańców.

§ 9. 1. Na terenach nieruchomości niezamieszkałych odpady komunalne zmieszane należy gromadzić wyłącznie w pojemnikach metalowych lub z tworzywa sztucznego do tego celu przeznaczonych, o minimalnej pojemności, uwzględniającej częstotliwość odbioru określoną w regulaminie oraz następujące normy:

- 1) dla szkół, przedszkoli i żłobków – 3 l na 1 ucznia/dziecko/pracownika;
- 2) dla lokali handlowych, usługowych, zakładów rzemieślniczych, produkcyjnych, magazynów, hurtowni, placów budowy, biur, urzędów, przychodni, gabinetów lekarskich, lecznic, aptek, pomieszczeń biurowych związanych z wykonywaniem wolnych zawodów – 10 litrów na każdego pracownika, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na lokal;
- 3) dla lokali gastronomicznych - 15 litrów na jedno siedzące miejsce konsumpcyjne, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 litrów na każdy lokal;
- 4) dla stacjonarnych punktów handlowych zlokalizowanych poza budynkami typu kiosk, uliczny punkt szybkiej konsumpcji – 10 l na 1 pracownika oraz 1 kosz uliczny,
- 5) dla domów opieki, internatów, hoteli, moteli, noclegowni, pensjonatów oraz innych nieruchomości o podobnej funkcji – 15 litrów na jedno łóżko, lecz nie mniej niż jeden pojemnik 120 l na każdy lokal;
- 6) dla urządzonych targowisk, hal targowych – 10 l na 1 pracownika oraz co najmniej 1 kosz uliczny ustawiony przy każdym wyjściu z tego terenu;
- 7) dla ogrodów działkowych – 20 litrów na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, poza tym okresem minimalna pojemność pojemników powinna być dostosowana do ilości powstających odpadów;
- 8) dla cmentarzy – minimalna pojemność pojemników powinna być dostosowana do ilości powstających odpadów.

2. Niezależnie od obowiązków wskazanych w ust.1, właściciel nieruchomości, na której prowadzona jest działalność handlowa w branży spożywczej lub gastronomicznej, zobowiązany jest do ustawienia na zewnątrz obiektu lub lokalu dostatecznej liczby koszy na odpady komunalne (nie mniej niż jeden) i ich opróżniania, z częstotliwością określoną w regulaminie.

§ 10. 1. Do zbierania segregowanych odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w zabudowie wielorodzinnej stosuje się pojemniki o pojemności co najmniej 1100 l; w odniesieniu do pojemników na bioodpady lub w innych uzasadnionych przypadkach, w szczególności w przypadku braku miejsca do ustawienia pojemników do segregacji odpadów, dopuszcza się zastosowanie pojemników o mniejszej niż wyżej wymieniona pojemność.

2. Do zbierania segregowanych odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w zabudowie jednorodzinnej, z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy oraz z terenu domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe stosuje się worki lub pojemniki.

3. Liczbę pojemników lub worków przewidzianych do selektywnego zbierania odpadów należy dostosować do całkowitej ilości każdej z frakcji zbieranych odpadów i częstotliwości wywozu przyjętej przez Gminę, jednak w przypadku:

- 1) zabudowy jednorodzinnej oraz wielolokalowej - co najmniej jeden pojemnik lub worek każdej frakcji zbieranych odpadów,
- 2) dla dużych budynków (wielorodzinnych w zabudowie osiedlowej) - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 1500 l na papier na każde 250 mieszkańców, co najmniej jeden pojemnik o pojemności 240 l na odpady ulegające biodegradacji na każdą altanę śmietnikową, co najmniej jeden pojemnik o pojemności 1500 l na tworzywa sztuczne, odpady wielomateriałowe i metal na każde 250 mieszkańców i co najmniej jeden pojemnik o pojemności 1500 l na szkło na każde 500 mieszkańców; dla pozostałej liczby mieszkańców należy ustawić kolejne pojemniki, odpowiadające ilości wytworzonych odpadów, wyliczone na podstawie § 8 ust. 1.

§ 11. §6 - §10 stosuje się odpowiednio do właścicieli tzw. nieruchomości mieszanych, na których części zamieszkują mieszkańcy i jest prowadzona działalność gospodarcza.

§ 12. 1. Zasady rozmieszczania pojemników na odpady komunalne:

- 1) pojemniki do zbierania odpadów komunalnych umieszcza się na terenie nieruchomości, z której odbierane są odpady, w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników odbiorcy odpadów oraz w sposób niepowodujący utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich;
- 2) w przypadku braku możliwości dostępu do pojemników dla uprawnionego przedsiębiorcy, właścicieli nieruchomości zobowiązany jest wystawić pojemniki przed wejście na teren nieruchomości, w dniu odbioru odpadów wynikającym z harmonogramu, nie później niż o godzinie 6.00 rano; dla nieruchomości wyposażonych w altany i pergole śmietnikowe dopuszcza się możliwość odstąpienia od powyższego wymogu w porozumieniu z uprawnionym przedsiębiorcą;
- 3) zasady opisane w punktach 1-2 dotyczą również odpadów zbieranych selektywnie w workach z tworzyw sztucznych;
- 4) na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (spółdzielnia mieszkaniowa, komunalne zasoby mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe) administratorzy mają obowiązek wyznaczenia miejsca gromadzenia odpadów oraz zobowiązani są, w sposób widoczny z zewnątrz oraz odporny na działanie warunków atmosferycznych, oznaczyć ten punkt adresem lub adresami nieruchomości, do których jest przypisany;
- 5) na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej właściciele nieruchomości mają obowiązek umożliwić wyposażenie nieruchomości w pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, w tym także na odpady ulegające biodegradacji, oznakowane w sposób opisany w §7 Regulaminu.

2. Pojemniki na odpady komunalne ustawione w miejscach publicznych takich jak: drogi publiczne, przystanki komunikacji miejskiej, parki, ciągi handlowo-usługowe, tereny rekreacji i wypoczynku, place zabaw, parkingi oraz inne tereny użytku publicznego:

- 1) powinny być rozmieszczone w sposób umożliwiający bezpieczne i wygodne korzystanie z nich przez wszystkich użytkowników powyższych terenów, w tym przez osoby ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1062);
- 2) powinny być ustawione w miejscach widocznych, nie powodujących zagrożenia dla ruchu pojazdów i pieszych oraz umożliwiających ich systematyczne opróżnianie przez uprawnionego przedsiębiorcę;
- 3) powinny być rozmieszczone w odpowiedniej ilości, w szczególności w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszych i przebywania znacznej ilości osób;
- 4) powinny być zabezpieczone przed wysypywaniem się zgromadzonych w nich odpadów.

3. Szczelne zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków powinny być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego uprawnionego przedsiębiorcy, w celu ich opróżnienia.

Rozdział 3

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 13. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczanie w odpowiednich pojemnikach i workach, a następnie odbieranie ich przez uprawnionego przedsiębiorcę.

3. Pojemniki i worki z odpadami powinny być udostępniane do obioru zgodnie z obowiązującym harmonogramem odbioru odpadów komunalnych, poprzez ich wystawienie przed nieruchomość, z zastrzeżeniem §12 ust. 1 pkt 2. Niewystawienie ich w wyznaczonym terminie skutkuje nieodebraniem odpadów.

4. Nieodebrane odpady, z przyczyn wskazanych w ust. 3, właściciel nieruchomości przechowuje na terenie swojej posesji lub w przypadku odpadów zebranych selektywnie może je we własnym zakresie dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki odpadów.

5. Ustala się następującą częstotliwość odbierania odpadów komunalnych:

1) zmieszane odpady komunalne:

- a) z terenów nieruchomości zabudowanych budynkami jednorodzinnymi – nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie,
- b) z terenów nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi – nie rzadziej niż 1 raz na tydzień,
- c) z terenów osiedli mieszkaniowych – nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu,
- d) z terenów nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie;

2) selekcjonowane (posegregowane) odpady komunalne tj. tworzywa sztuczne, metale, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, papier, szkło:

- a) z terenów nieruchomości zabudowanych budynkami jednorodzinnymi – nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie,
- b) z terenów nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi – nie rzadziej niż 1 raz na tydzień,
- c) z terenów osiedli mieszkaniowych – nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu,
- d) z terenów nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;

3) bioodpady:

- a) z terenów nieruchomości zabudowanych budynkami jednorodzinnymi – nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie,
- b) z terenów nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi – nie rzadziej niż 1 raz na tydzień,
- c) z terenów osiedli mieszkaniowych – nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie,
- d) z terenów nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października, poza wskazanym okresem w częstotliwości ustalonej pomiędzy właścicielem nieruchomości, a uprawnionym przedsiębiorcą;

4) meble i inne odpady wielkogabarytowe oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny:

- a) z terenów zabudowanych budynkami jednorodzinnymi – nie rzadziej niż dwa razy w roku,
- b) z terenów zabudowanych budynkami wielolokalowymi – nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie,
- c) z terenów osiedli mieszkaniowych – nie rzadziej niż 1 raz na tydzień,
- d) z terenów nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – w częstotliwości ustalonej pomiędzy właścicielem nieruchomości, a uprawnionym przedsiębiorcą.

6. W okresie pomiędzy kolejnymi odbiorami wskazanymi w harmonogramie i w przypadku zwiększonej ilości odpadów wskazanych w ust. 5 pkt 2, 3 i 4 odpady należy dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki odpadów, z wyłączeniem odpadów pochodzących z nieruchomości niezamieszkałych, których właściciele nie ponoszą opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

7. Sposób postępowania z pozostałymi odpadami, powstającymi na terenie nieruchomości zamieszkałych:

- 1) zużyte baterie – samodzielne dostarczenie do specjalistycznych pojemników znajdujących się w punkcie selektywnego zbierania odpadów lub w budynkach użyteczności publicznej, szkołach lub sklepach;
- 2) akumulatory (inne niż przemysłowe i samochodowe) – samodzielne dostarczenie do specjalistycznych pojemników znajdujących się w punkcie selektywnego zbierania odpadów; akumulatory przemysłowe i samochodowe należy dostarczać do placówek handlowych i usługowych prowadzących ich sprzedaż bądź wymianę;
- 3) przeterminowane lub zbędne leki – samodzielne dostarczenie do specjalistycznych pojemników znajdujących się w aptekach;
- 4) odpady powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi (w szczególności igieł, strzykawek, ampułkostrzykawek itp.) – samodzielne dostarczenie do punktu selektywnej zbiórki odpadów;
- 5) przeterminowane lub zbędne chemikalia, w szczególności farby, lakiery, środki ochrony roślin – samodzielne dostarczenie do punktu selektywnej zbiórki odpadów;
- 6) odpady budowlane i remontowe – samodzielne dostarczenie do punktu selektywnej zbiórki odpadów;
- 7) zużyte opony – samodzielne dostarczenie do punktu selektywnej zbiórki odpadów;
- 8) tekstylia i odzież – samodzielne dostarczenie do punktu selektywnej zbiórki odpadów.

8. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, to powinny być one zbierane oddzielnie. Dotyczy to również odpadów medycznych lub weterynaryjnych powstających w związku z prowadzoną na terenie nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają przepisy odrębne.

9. Ust. 8 dotyczy również odpadów komunalnych powstałych na nieruchomościach niezamieszkałych, których właściciele nie ponoszą opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 14. 1. Właścicielenieruchomości zobowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń i wylewania ich zawartości na zewnątrz, gwarantując zachowanie czystości i porządku w obrębie nieruchomości. Częstotliwość opróżniania osadów ściekowych ze zbiorników przydomowych oczyszczalni wynika z indywidualnych instrukcji ich eksploatacji.

2. Pojemność zbiornika bezodpływowego powinna być dostosowana do potrzeb osób zamieszkujących na terenie nieruchomości i ilości wytwarzanych nieczystości ciekłych.

3. Zakazuje się samodzielnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości.

4. Zabrania się wylewania nieczystości ciekłych zarówno na teren własnej nieruchomości jak i na pobliskie tereny, w tym również użytku publicznego, a także ich wprowadzania do wód, ziemi, urządzeń melioracji wodnych lub do kanalizacji deszczowej oraz wykorzystywania ich w rolnictwie, o ile przepisy prawa nie stanowią inaczej.

5. Zabrania się również odprowadzania płynnych odchodów zwierząt gospodarskich (gnojówki i gnojowicy) do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ciekłe nieczystości bytowe.

Rozdział 4

Wymagania w zakresie selektywnego zbierania odpadów i kompostowania odpadów w kompostownikach przydomowych

§ 15. Reguły poprawnej selektywnej zbiórki odpadów komunalnych:

1) do pojemników i worków na papier:

WRZUCAMY	NIE WRZUCAMY
gazety i czasopisma, papier szkolny i biurowy, zeszyty, książki w miękkich okładkach lub z usuniętymi twardymi okładkami, nielakierowane katalogi, prospekty, foldery, torby i kartony papierowe, kartony pocięte lub złożone do mniejszych rozmiarów, papierowe ozdoby, pudełka, tekturę, wytłoczki po jajkach, rolki papierowe po papierze toaletowym i ręcznikach papierowych itp.	opakowań typu tetra-pak np. po mleku, sokach, kalki technicznej, zabrudzonego, mokrego i woskowanego papieru, papieru z folią lub/i aluminium, papieru przebitkowego, np. rachunki, faktury, paragony, odpadów higienicznych np. pampersów, zużytych jednorazowych chusteczek i ręczników papierowych, papierowych opakowań z zawartością np. z żywnością, wapnem, cementem, tapet

2) do pojemników i worków na szkło:

WRZUCAMY	NIE WRZUCAMY
pozbawione zawartości słoiki i butelki po napojach, mleku, alkoholu, przetworach spożywczych, szklane opakowania np. po kawie, dżemach, puste opakowania po kosmetykach i lekarstwach	szkła potłuczonego, ceramiki, porcelany, szklanek, naczyń typu arco, talerzy, doniczek, kryształów, naczyń żaroodpornych, szyb okiennych i samochodowych, luster, szkła zbrojonego, żarówek i świetlówek, lamp, reflektorów, ekranów, lamp telewizyjnych, okularów, szklanych opakowań z pozostałością kosmetyków lub leków, termometrów rtęciowych, glazury terakoty, bombek i ozdób choinkowych, zniczy

3) do pojemników i worków na tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe i metal:

WRZUCAMY	NIE WRZUCAMY
butelki plastikowe po napojach, np. typu PET, plastikowe opakowania po środkach czystości domowego użytku i kosmetykach (m.in. po płynie do naczyń, mydle, żelu, szamponie), plastikowe opakowania po żywności, np. po jogurtach, serkach, kefirach, plastikowe koszyki po owocach, folię, reklamówki foliowe, opakowania typu tetra-pak np. po mleku, sokach, puszki po napojach i alkoholu, puszki po żywności, drobny złom metali kolorowych, aluminium, drobny złom żelazny, kapsle, metalowe zakrętki	butelek i pojemników z zawartością, opakowań tłustych i silnie zanieczyszczonych, opakowania po tabletkach (blistry), butelek po olejach spożywczych i samochodowych oraz smarach, pojemników po farbach, klejach, lakierach, rozpuszczalnikach, doniczek, pojemników po aerozolach, opakowań z lekami, opakowań po środkach chwasto- i owadobójczych, tworzyw z włóknem szklanym, zużytych baterii i akumulatorów, styropianu i innych tworzyw piankowych, gumy, basenów ogrodowych, zabawek, części samochodowych

4) do pojemników i worków własnych na bioodpady:

WRZUCAMY	NIE WRZUCAMY
roślinne resztki żywności warzywne i owocowe (m.in. obierki, ogryzki), owoce i warzywa z ogrodów, fusy od herbaty i kawy, pieczywo, skorupki jaj, liście, skoszoną trawę, rozdrobnione gałęzie, kwiaty	mięsa, kości, ości, odchodów zwierzęcych, popiołu, papierosów i niedopałków, pampersów, drewna impregnowanego, płyt wiórowych i pilśniowych MDF, ziemi i kamieni, innych odpadów komunalnych (w tym niebezpiecznych)

5) odpady zbierane w sposób selektywny powinny być opróżnione z zawartości oraz możliwie najbardziej zgniecione;

6) w pojemnikach i workach przeznaczonych do selektywnego zbierania określonej frakcji odpadów nie mogą być gromadzone odpady innych frakcji lub odpady zmieszane (pozostałe po segregacji);

- 7) odpady, których nie wrzucamy do pojemników lub worków określonych w pkt. 1-4, z wyłączeniem odpadów niebezpiecznych, remontowo-budowlanych, wielkogabarytowych oraz odpadów nie będących odpadami komunalnymi, należy zbierać do pojemników na zmieszane odpady komunalne (pozostałe po segregacji) określone w Rozdziale 3;
- 8) odpady, których nie wrzucamy do pojemników lub worków określonych w pkt 1-4, a które ze względu na duże rozmiary można zakwalifikować do komunalnych odpadów wielkogabarytowych, z wyłączeniem remontowo-budowlanych, należy wystawiać w terminach odbioru odpadów wielkogabarytowych lub samodzielnie dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

§ 16. 1. Kompostownik przydomowy definiuje się jako znajdujący się na terenie nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym otwarty lub zamknięty pojemnik, w którym wszystkie bioodpady stanowiące odpady komunalne pochodzące z tej nieruchomości, poddawane są procesowi kompostowania zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Regulaminie. Za kompostownik przydomowy nie jest uznawana ułożona na ziemi przyzma składająca się z bioodpadów.

2. Kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne nie może odbywać się w dołach lub zbiornikach betonowych ograniczających dostęp powietrza.

3. Kompostowaniu w kompostownikach przydomowych poddaje się bioodpady stanowiące części roślin, resztki spożywcze i kuchenne pochodzenia roślinnego z wyłączeniem bioodpadów zanieczyszczonych substancjami szkodliwymi dla środowiska, odpadami pochodzenia zwierzęcego.

Rozdział 5

Inne postanowienia wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami

§ 17. Jako cele w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi wyznacza się:

- 1) wzmoczenie działań edukacyjnych, które mają na celu zwiększenie świadomości ekologicznej szczególnie w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 2) wzmoczenie działań zmierzających do ograniczenia ilości odpadów ulegających biodegradacji oraz bioodpadów deponowanych na składowiskach odpadów, w szczególności poprzez promowanie kompostowania i selektywnej zbiórki tej frakcji odpadów komunalnych.
- 3) wzmoczenie działań kontrolnych w przestrzeganiu przepisów prawa ochrony środowiska przez podmioty.

Rozdział 6

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 18. Właściciel lub opiekun zwierzęcia domowego (w tym zwierzęcia egzotycznego) zobowiązany jest do stosowania środków ochrony niezbędnych dla bezpieczeństwa ludzi i zwierząt oraz zachowania porządku publicznego i ochrony mienia. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe (w tym zwierzęta egzotyczne) są zobowiązane do dołożenia starań, aby zwierzęta te nie zakłócały spokoju, nie stanowiły zagrożenia dla życia i zdrowia innych osób oraz nie były uciążliwe dla otoczenia.

§ 19. 1. Do obowiązków osoby utrzymującej zwierzę domowe (w tym zwierzę egzotyczne) lub osoby, pod której opieką przebywa zwierzę należy:

- 1) sprawowanie właściwej opieki nad zwierzętami, w szczególności nie pozostawianie ich bez dozoru oraz uniemożliwienie samodzielnego, niekontrolowanego wydostania się z miejsca ich przebywania;
- 2) kontrola nad psem - na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku psy powinny być wyprowadzane na smyczy, a psy agresywne (w tym psy ras uznawanych zgodnie z obowiązującymi przepisami za agresywne) również w kagańcach; dopuszcza się zwolnienie nieagresywnego psa ze smyczy (przy czym możliwość ta nie dotyczy psów ras uznawanych za agresywne), tylko i wyłącznie gdy pies jest oznakowany i zarejestrowany w bazie, która umożliwia identyfikację właściciela zwierzęcia – zwalniając psa ze smyczy należy mieć na uwadze bezpieczeństwo innych osób lub zwierząt, a także uczestników ruchu drogowego;
- 3) eliminacja zagrożeń i uciążliwości dla mieszkańców, w postaci nieprzyjemnej woni, ciągłych i uciążliwych hałasów, roznoszenia przez zwierzęta pasożytów, insektów itp.;
- 4) natychmiastowe usuwanie zanieczyszczeń (odchodów i innych nieczystości) pozostawionych przez zwierzęta w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na klatkach schodowych, chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych i wspólnych.

2. Zabrania się pozostawienia bez codziennego nadzoru zwierząt na terenach niezamieszkałych.
3. Zwierzęta egzotyczne mogą przebywać na terenach wspólnych jedynie na uwięzi lub w klatkach.

§ 20. Osoby prowadzące hodowlę zwierząt domowych zobowiązane są odpowiednio stosować warunki wskazane w rozdziale 7 Regulaminu.

§ 21. Sprawami dotyczącymi zwierząt domowych oraz zwierząt egzotycznych zajmuje się Biuro Pełnomocnika ds. zwierząt w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim.

Rozdział 7

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 22. 1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu i hodowli zwierząt gospodarskich na obszarach osiedli mieszkaniowych o zabudowie wielorodzinnej, a także na terenach miejskich o zwartej zabudowie, np. kamienice, zabudowa szeregowa.

2. Na terenach zabudowy jednorodzinnej dopuszcza się chów zwierząt gospodarskich na potrzeby własne.

3. Na terenach zabudowy jednorodzinnej, na których nie ma odpowiednich budynków i pomieszczeń dla zwierząt gospodarskich, chów zwierząt gospodarskich jest zabroniony.

4. Właściciele zwierząt gospodarskich zobowiązani są do gromadzenia i usuwania odpadów związanych z chowem zwierząt w sposób niepowodujący zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

5. Właściciele zwierząt gospodarskich mają obowiązek usuwania odchodów zwierzęcych, pozostałości karmy lub ściółki pozostawionych na ulicach, placach i innych miejscach publicznych.

6. Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach ogrodów działkowych określają regulaminy wewnętrzne obowiązujące na tych terenach.

Rozdział 8

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 23. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają:

- 1) altany śmietnikowe i korytarze piwnic położone na terenie zabudowy wielorodzinnej;
- 2) budynki, w których utrzymywane są zwierzęta gospodarskie;
- 3) obiekty i magazyny wykorzystywane do przechowywania lub składowania produktów rolno – spożywczych oraz do celów gospodarki odpadami.

2. Deratyzację należy przeprowadzać co najmniej dwa razy w roku, w terminach od 15 marca do 15 kwietnia oraz od 15 września do 15 października.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwala regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Do dokonania zmian w obecnie obowiązującym Regulaminie obliguje Gminę Aleksandrów Łódzki nowelizacja przedmiotowej ustawy dnia 19 lipca 2019 r., a termin ich wprowadzenia – do 31 grudnia 2020 r., określony został pierwotnie w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw, a następnie w ustawie z dnia 14 maja 2020 r. o zmianie niektórych ustaw w zakresie działań osłonowych w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2.

W nowym regulaminie doprecyzowane zostały wymagania dotyczące usuwania przez właścicieli nieruchomości błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego. Określono miejsca, w których ze względów porządkowych i z uwagi na ochronę zieleni miejskiej, nie powinny być lokalizowane przyzmy uprzątniętych zanieczyszczeń (§3 ust. 4).

Doprecyzowane zostały zasady usytuowania miejsc gromadzenia odpadów, co ma na celu zapewnienie czystości i porządku w tych lokalizacjach, sprawnego odbioru odpadów przez firmy wywozowe, jak też zabezpieczenie odpadów poddawanych odzyskowi przed negatywnym działaniem czynników atmosferycznych, a co za tym idzie obniżenia ich wartości jako surowca.

Wprowadzono obowiązek oznaczenia zbiorczych miejsc gromadzenia odpadów, znajdujących się poza daną nieruchomością, dzięki czemu mieszkańcy będą mogli jednoznacznie określić miejsca gromadzenia swoich odpadów. Oznaczenie takie wskazuje ponadto podmioty odpowiedzialne za utrzymanie czystości i porządku w punkcie oraz za dopełnienie obowiązku należytej segregacji odpadów (§12 ust. 1 pkt 4).

Zgodnie z art. 4 ust. 2a pkt 2 ustawy rada gminy może w regulaminie postanowić o zbieraniu odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy odrębnie od innych bioodpadów stanowiących odpady komunalne. W uchwale zapis taki nie zostaje wprowadzony. Zbierane dotychczas osobno tzw. odpady zielone od dnia wejścia w życie Regulaminu zbierane będą łącznie z odpadami kuchennymi jako frakcja bioodpadów.

Regulamin określa sposób gromadzenia odpadów segregowanych – w zabudowie wielorodzinnej do pojemników, a w zabudowie jednorodzinnej i na nieruchomościach wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, do worków lub pojemników (§10).

W uchwale zawarto szczegółowe wymagania w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Poszczególne odpady przyporządkowane zostały określonym frakcjom, dzięki czemu mieszkańcy otrzymali szczegółową instrukcję segregacji oraz jasne kryteria stosowane przy weryfikacji segregacji (§15 pkt 1-8). Ponadto wprowadzono definicję kompostownika przydomowego, a także określono warunki kompostowania bioodpadów pochodzących z gospodarstw domowych (§16). Ponieważ właściciele nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej, którzy kompostują bioodpady, będą mogli skorzystać z częściowego zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, istnieje konieczność określenia wymagań, po spełnieniu których możliwe będzie uzyskanie takiego zwolnienia.

Na podstawie znowelizowanych przepisów ustawy poszerzono katalog odpadów przyjmowanych przez PSZOK o odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek oraz odpady z tekstyliów i odzieży (§13 ust. 7 pkt 4 i 8).

W regulaminie skonkretyzowane zostały również zapisy dotyczące obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, zgodnie z dotychczasową linią orzecznictwa organów nadzorczych (rozdział 6).

Mając powyższe na uwadze, przyjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.