

**Zarządzenie nr 80/2019
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 30 kwietnia 2019 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu niezabudowanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu.**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019, poz. 506, ze zm.) oraz na podstawie art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz uchwały nr XXVII/247/12 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 28 czerwca 2012 roku w sprawie zmiany uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 roku.

**Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego
zarządza, co następuje:**

- §1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu, niezabudowaną nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 65 o powierzchni 0,1477ha, położoną w miejscowości Nakielnica, gm. Aleksandrów Łódzki -LD1G// .
Nieruchomość stanowi własność Gminy Aleksandrów Łódzki i jest szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na nieruchomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim plac Tadeusza Kościuszki 2, przez okres 21 dni, na BIP-ie tut. Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

**WYKAZ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości
Nakielnica, gm. Aleksandrow Łódzki	LD1G//	65	0,1477ha	42.000,00zł

1. Nieruchomość niezabudowana, położona jest w północnej części gminy Aleksandrów Łódzki, przy ul. Piotrkowskiej 17. Na nieruchomości znajduje się studnia krągowa kopana, drzewa owocowe, pozostałości zburzonego budynku. Otoczenie grunty zabudowane –mieszkaniowe lub zagrodowe. Dojazd drogą gruntową nieutwardzoną. W pobliżu znajdują się media: energia elektryczna.
2. Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka o numerze ewidencyjnym gruntów 65 położona obręb Nakielnica, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 15MN/MR-tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej. Szczegółowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określa pełny wypis i wyrys z obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Nieruchomość będzie sprzedawana w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
5. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **30 kwietnia 2019r.** do dnia **22 maja 2019r.**
6. Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. do dnia **11 czerwca 2019r.**

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki, dn.30 kwietnia 2019r.