



Urząd Miejski w Aleksandrowie Łódzkim

Plac Kościuszki 2
95-070 Aleksandrów Łódzki
tel. 42 270 03 00, fax. 42 270 03 13
gmina@aleksandrow-lodzki.pl
www.aleksandrow-lodzki.pl



BIURO RADY MIEJSKIEJ
w Aleksandrowie Łódzkim

wpił.
dnia

22-01-2019

L.dz. L.zał. Pan

Aleksandrów Łódzki, dnia 22 stycznia 2019 roku

Ed. 423.5.2019

Piotr Marek Szewczyk

Radny Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim

„Skladam interpelację, zapytanie w sprawie przyczyn szkodliwej i rażącej działalności urzędników miejskich, którzy z nieznanymi a nieuprawnionych powodów próbują utrudniać działalność Uczniowskiego Klubu Sportowego UKS „Czwórka” w Aleksandrowie Łódzkim, przez uniemożliwienie treningów na sali gimnastycznej przy SP 4, gdzie dotychczas trenowali.”

Odpowiedź na interpelację

Uprzejmie informuję, że w dniu 24 października 2018 roku dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 im. Marii Skłodowskiej Curie w Aleksandrowie Łódzkim przesłała do Zarządu UKS „Czwórka” pismo informujące o złamaniu przez klub warunków nieodpłatnej umowy użyczenia, a mianowicie pkt 6 i 7 § 4 w/w umowy, który brzmi: „pkt 6. Najemca nie może użyczać, podnajmować lub oddawać w użytkowanie pomieszczeń szkolnych, z których korzysta nieodpłatnie, osobom trzecim bez zgody na piśmie Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 4” oraz „pkt 7. Najemca jest obowiązany do informowania i uzyskania akceptacji Dyrektora Szkoły o wszelkich zmianach charakteru prowadzenia działalności w udostępnionych pomieszczeniach szkolnych, pod rygorem rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.”

Ponieważ Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 4 stwierdziła, że hala była podnajmowana na mecze Klubowi Sportowemu „Dziwiątka Łódź”, poinformowała Zarząd UKS „Czwórka”, że umowa najmu powinna być rozwiązana w trybie natychmiastowym, jednakże mając na uwadze dobro dzieci, zawodniczek UKS „Czwórka” pozwoliła aby zajęcia te odbywały się niezmiennie do zakończenia okresu umownego, czyli do 31 grudnia 2018 roku.

W dniu 11 listopada 2018 roku Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 4 otrzymała od Zarządu UKS „Czwórka” pismo przepraszające i wyjaśniające powyższe okoliczności.

Jak wynika z powyższego stroną w sprawie, o którą pyta Pan radny nie jest Gmina Aleksandrów Łódzki i urzędnicy Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lecz Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 im. Marii Skłodowskiej Curie w Aleksandrowie Łódzkim i Zarząd UKS „Czwórka”. Dyrektor szkoły obowiązana jest realizować obowiązujące prawo miejscowe, czyli uchwałę nr XXXIV/318/2012 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie: zasad korzystania z niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki oraz sposobu ustalania opłat, ulg i zwolnień z tego tytułu. O powyższej sprawie traktują zapisy §§ 9 i 10 przywołanej uchwały.



Aleksandrów Łódzki

stawiamy na innowacje

Wydział Edukacji, Kultury i Sportu
Plac Kościuszki 2

95-070 Aleksandrów Łódzki
tel. 42 270 03 58, fax. 42 270 40 11

„§ 9. Osoby fizyczne i inne podmioty mogą korzystać z pomieszczeń po uprzednim zawarciu umowy pisemnej z Dyrektorem jednostki. Umowa taka winna zawierać:

- 1) dokładne określenie osoby (prawnej lub fizycznej) wynajmującej i osób ją reprezentujących, w przypadku osoby prowadzącej działalność gospodarczą wraz z podaniem NIP i podstawy działalności;
- 2) dokładne określenie sposobu korzystania z przedmiotu umowy;
- 3) dokładne określenie pomieszczenia oddawanego do korzystania;
- 4) dokładne określenie praw i obowiązków stron, dni i godzin korzystania z pomieszczeń, wysokości wynagrodzenia, okresu trwania umowy oraz zasad jej rozwiązania;
- 5) określenie opłat w wysokości brutto i terminu płatności z góry za każdy miesiąc do dnia 10 każdego miesiąca;
- 6) klauzulę o rozwiązaniu umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia jeżeli zwłoka w opłatach wynosi, co najmniej jeden pełny okres płatności lub pomieszczenie wykorzystywane jest niezgodnie z przeznaczeniem lub w sposób sprzeczny z zasadami współżycia społecznego;
- 7) zapisy o zakazie użyczania, podnajmowania lub oddawania w użytkowanie osobom trzecim bez zgody Dyrektora jednostki;
- 8) zobowiązanie do informowania i uzyskania akceptacji Dyrektora jednostki o wszelkich zmianach charakteru prowadzonej działalności w pomieszczeniu, pod rygorem rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym;
- 9) zobowiązanie korzystającego do utrzymania w należyтым stanie sanitarnym i technicznym użytkowanych pomieszczeń;
- 10) pouczenie o odpowiedzialności za szkody powstałe na skutek korzystania z pomieszczeń.

§ 10. Umowę użyczenia , obejmującą nieodpłatne korzystanie z pomieszczeń zawiera się:

- 1) w przypadku gdy korzystającym są :
 - a) uczniowskie kluby sportowe mające siedzibę na terenie Gminy Aleksandrów Łódzki,
 - b) grupy młodzieży szkolnej z terenu Gminy Aleksandrów Łódzki realizujące pod opieką nauczyciela zadania statutowe szkoły.”

Biorąc pod uwagę opisany stan faktyczny oraz sformułowania zawarte w Pańskiej interpelacji, uważam, że stanowią one niczym nie uprawnioną insynuację opartą na nieprawdziwych informacjach i godzącą w dobre imię urzędników reprezentujących aleksandrowski samorząd.

BURMISTRZ
Jacek Lipiński