

Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego

Działając na podstawie art.35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774), art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVI/190/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie wydzierżawiania nieruchomości.

ogłasza

wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rok 2017.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki /powierzchnia	Przeznaczenie w pzp/cel dzierżawy	Nr KW	Wysokość opłaty (czynsz dzierżawny)/termin płatności
1.	ul. Wojska Polskiego 32 Aleksandrów Łódzki	485/21/ 3185m ² w tym pod dzierżawę 8m ²	D40MW ^{2*} Działalność handlowa	54231	120,00zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT - miesięcznie do 15 każdego miesiąca
2.	Franciszkańska Aleksandrów Łódzki A-6	26/3/ 683m ²	B34U/MN ^{6*} Cele rolne	49129	204,90 zł brutto rocznie, płatne do 30 kwietnia 2017r
3.	Ul. Chopina-Kiepury Aleksandrów Łódzki A-3	269/14/ 84m ²	B24MN ^{7*} Dojścia/dojazdy	66237	50,40 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie, płatne do dnia 30 kwietnia 2017r
4.	Ul. 17-go Stycznia 32 Aleksandrów Łódzki	274/ 189m ²	D43MN ^{7*} + ochrona konserwatorska Cele rolniczo-warzywnicze	Samoistny posiadacz	66,15 zł brutto rocznie, Płatne do dnia 30 kwietnia 2017r
5.	Plac Kościuszki Aleksandrów Łódzki	243 718m ²	D38MN/U ^{1*} Tereny ekspozycyjne	Samoistny posiadacz	861,60 zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie, 2 raty: 1-wsza płatna do 30 kwietnia 2017, 2-ga płatna do 30 września 2017r.
6.	Bielańska 11 Aleksandrów Łódzki	67 280 m ²	B53MN ^{7*} Cele rolniczo-warzywnicze	66309	1.060,90 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie , 2 raty: 1-wsza płatna do 30 kwietnia 2017, 2-ga płatna do 30 września 2017r.
7.	Wola Grzymkowa gm. Aleksandrów Łódzki	331/2 300m ²	W20U/MN ^{6*} Terren towarzyszący prowadzonej działalności gospodarczej	Samoistny posiadacz	81,00 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT miesięcznie do 15 każdego miesiąca

8.	Wola Grzymkowa gm. Aleksandrów Łódzki	364 4054m ² W tym pod dzierżawę 525m ²	W20U/MN ^{6*} W16MN/U ^{1*} Terren towarzyszący prowadzonej działalności gospodarczej	Samoistny posiadacz	141,75 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT miesięcznie do 15 każdego miesiąca
9.	Spółdzielcza, A-7 Aleksandrów Łódzki	171/4 65m ²	S1/2N [*] Dojścia/dojazdy	Samoistny posiadacz	39,00 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie, płatna do 30 kwietnia 2017r
10.	al. Wyzwolenia 16/18 Aleksandrów Łódzki	485/1 5216m ² w tym pod dzierżawę 150m ²	D40MW ^{2*} Tereny ekspozycyjne	37643	180,00 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie, płatne do 30 kwietnia 2017r

^{1*}D38MN/U, W16MN/U plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę, uzupełnienie oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem działalności usługowej

^{2*}D40MW plan ustala adaptację istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem jej rozbudowy;

^{6*}B34U/MN, W20U/MN, dla których plan ustala adaptację, rozbudowę, modernizację oraz wymianę istniejącej zabudowy oraz realizację nowej zabudowy usługowej z dopuszczeniem budynku mieszkalnego

^{7*}D43MN, B24MN, B53MN, dla których plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej.

1. Nieruchomości będą oddane w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
2. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **6 grudnia 2016r.** do dnia **27 grudnia 2016r.**
3. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na BIP-ie Urzędu i na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki dnia 06 grudnia 2016r.