

Zarządzenie nr 195/2020
Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego
z dnia 13 listopada 2020 roku

w sprawie: **ogłoszenia wykazu niezabudowanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 506, ze zm.) oraz na podstawie art.35 ust.165, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz uchwały nr XXVII/247/12 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 28 czerwca 2012 roku w sprawie zmiany uchwały nr XVI/191/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008 roku.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego
zarządza, co następuje:

- §1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu, niezabudowaną nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 54/3 o powierzchni 0,1242ha, położoną w miejscowości Sanie, gm. Aleksandrów Łódzki -LD1G//.
- Nieruchomość stanowi własność Gminy Aleksandrów Łódzki i jest szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na nieruchomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim plac Tadeusza Kościuszki 2, przez okres 21 dni, na BIP-ie tut. Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

**WYKAZ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości
Sanie, gm. Aleksandrów Łódzki		54/3	0,1242ha	50.300,00zł

1. Niezabudowana nieruchomość, położona w miejscowości Sanie, gmina Aleksandrów Łódzki, ogrodzona przez właściciela, łącznie z działką sąsiednią oznaczoną nr 54/1, porośnięta trawą i miejscami drzewami. Teren przyległy uzbrojony jest w energię elektryczną i wodociąg. Dostęp do działki wąskim dojazdem (ok. 4,8 m) od drogi asfaltowej przez rów (brak podjazdu). Dojazd częściowo zastawiony budynkiem gospodarczym z płyt betonowych posadowionym na działce sąsiedniej. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz tereny niezabudowane użytkowane rolniczo.
2. Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka o numerze ewidencyjnym gruntów 54/3, położona, obręb Sanie, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 10KZ-tereny dróg- drogi zbiorcze; U10MN/MR- tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej.
3. Nieruchomość będzie sprzedawana w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
5. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **16 listopada 2020r.** do dnia **07 grudnia 2020r.**
6. Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. do dnia **29 grudnia 2020r.**

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki, dn.13 listopada 2020r.