



Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego

Plac Kościuszki 2
95-070 Aleksandrów Łódzki
tel. 42 270 03 00, fax. 42 270 03 13
gmina@aleksandrow-lodzki.pl
www.aleksandrow-lodzki.pl



Aleksandrów Łódzki, dnia 19 czerwca 2020 r.

GG.6722.2.2019.AZ

OBWIESZCZENIE

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 48 ust. 4 w związku z art. 46 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko [dalej ustawa OOS] (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.)

podaje się do publicznej wiadomości informację o

odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentu obrębu wiejskiego Brużyczka Mała [dalej projekt planu].

Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy OOS, organ opracowujący dokument, może po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58 w/w ustawy, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania inwestycji na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Jednocześnie, odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, może dotyczyć projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje w ustaleniach przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów dotyczących obszarów w granicach jednej gminy.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego, zgodnie z podjętą uchwałą Nr VII/62/19 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 28 lutego 2019 r., przystąpił do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki dla fragmentu obrębu wiejskiego Brużyczka Mała, którego granice przedstawione zostały na załączniku graficznym do ww. uchwały.

Specyfika zmiany planu wymuszona została potrzebą dookreślenia możliwych do realizacji na tym terenie działalności usługowych i produkcyjnych w celu dodatkowej ochrony środowiska oraz lokalnej ludności (sąsiednie tereny zabudowy mieszkaniowej). Niezbędne analizy uwarunkowań występujące aktualnie w obszarze opracowania wykazały, że na części przedmiotowego terenu (zachodnia część) prowadzona jest działalność z zakresu składowania różnego rodzaju odpadów, co już skutkuje licznymi konfliktami społecznymi oraz może w przyszłości stanowić poważne zagrożenie dla środowiska.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz zapisy obowiązującego aktu prawa miejscowego, które aktualnie w żaden sposób nie ograniczają oraz nie chronią przed rozwojem tego typu działalności, wskazane jest działanie zmierzające do zmiany planu miejscowego, który w konsekwencji ograniczy dalszy rozwój składowiska oraz nie pozwoli na realizację w przyszłości podobnych zamierzeń inwestycyjnych.

Stosownie do art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy OOS zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego



Aleksandrów Łódzki
stawiamy na innowacje

Sekretariat
Plac Kościuszki 2
95-070 Aleksandrów Łódzki
tel. 42 270 03 00, fax. 42 270 03 13

Inspektora Sanitarnego w Zgierzu z wnioskiem o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu planu.

Pozytywne uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu planu uzyskano od:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 18 maja 2020 r. znak WOOS.411.115.2020.MGw,

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zgierzu pismem z dnia 29 maja 2020r. znak PPIS-Zg-ZNS-441/18/116/2020.

Biorąc pod uwagę powyższe uzgodnienia oraz fakt, że realizacja postanowień projektu planu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko przy uwzględnieniu uwarunkowań określonych w art. 49 ustawy OOS, odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Niniejsza informacja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie:

- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Aleksandrów Łódzki pod adresem www.aleksandrowlodzki.bip.net.pl
(zakładka: Urząd Miejski w Aleksandrowie Łódzkim → Obwieszczenia → Zagospodarowanie przestrzenne),
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, Plac Kościuszki 2,
- w lokalnej gazecie "Biuletyn Informacyjny Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim 40 i cztery".