

**BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO**  
**ogłasza**  
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości

| Położenie nieruchomości                                 | KW              | Nr działki | Powierzchnia działki | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Przetarg | Cena nieruchomości         | WADIUM:<br>1) do kiedy wpłacić<br>2) wysokość | Data i godzina przetargu                  |
|---|-----------------|------------|----------------------|---|----------|----------------------------|---|---|
| Aleksandrów Łódzki,<br>ul. Daszyńskiego<br>Ignacego 109 | LD1G/00037720/9 | 21/5       | 1572m <sup>2</sup>   | 1MN-u*  | IV       | 148.000,00zł<br>zabudowana | 1) 10 lipca 2018r.<br>2) 29.600,00zł          | 17 lipca 2018r.<br>godz. 11 <sup>00</sup> |

\*1MN-u tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, dla którego plan ustala

-przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem zabudowy usługowej;

-dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające : nieuciążliwe usługi towarzyszące nie zakłócające funkcji mieszkaniowej obszaru, wbudowane lub dobudowane do budynku o funkcji podstawowej i towarzyszącej z nim zawartą całość architektoniczną, stanowiące maksimum 40% całkowitej powierzchni zabudowy.

Nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.

Powyższa nieruchomość jest wolna od wszelkich zobowiązań i obciążeń.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, Plac Kościuszki 2 (mała sala w Biurze Rady lub sala ślubów).

Wadium należy wpłacić gotówką lub przelewem w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lub na konto Urzędu nr 37878000070000023110000009. W przypadku wpłaty przelewem, wadium musi wpłynąć na konto tut. Urzędu najpóźniej do dnia 10 lipca 2018r.

Poprzedni przetarg ogłoszono 19.12.2017r., 27.03.2018r., 29.05.2018r.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić zaoferowaną cenę, pomniejszoną o wpłacone wadium najpóźniej w terminie do dnia 25 lipca 2018r. w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lub na konto tut. Urzędu w Banku Spółdzielczym w Aleksandrowie Łódzkim Nr konta 64878000070000023110000008. Ponadto informujemy, że potwierdzenie wpłaty należy dostarczyć do tut. Urzędu, pok. 112 przynajmniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

Ogłoszenie o przetargu publikowane jest na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, stronie internetowej [www.aleksandrow-lodzki.pl](http://www.aleksandrow-lodzki.pl), na BIP-ie tut. Urzędu, a ponadto na nieruchomości wyznaczonej do sprzedaży, w prasie lokalnej i biuletynie 40 i cztery.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotów ww. przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pok. 112, tel. 42 270 03 54 i 42 270 03 53.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów jedynie z ważnych powodów.